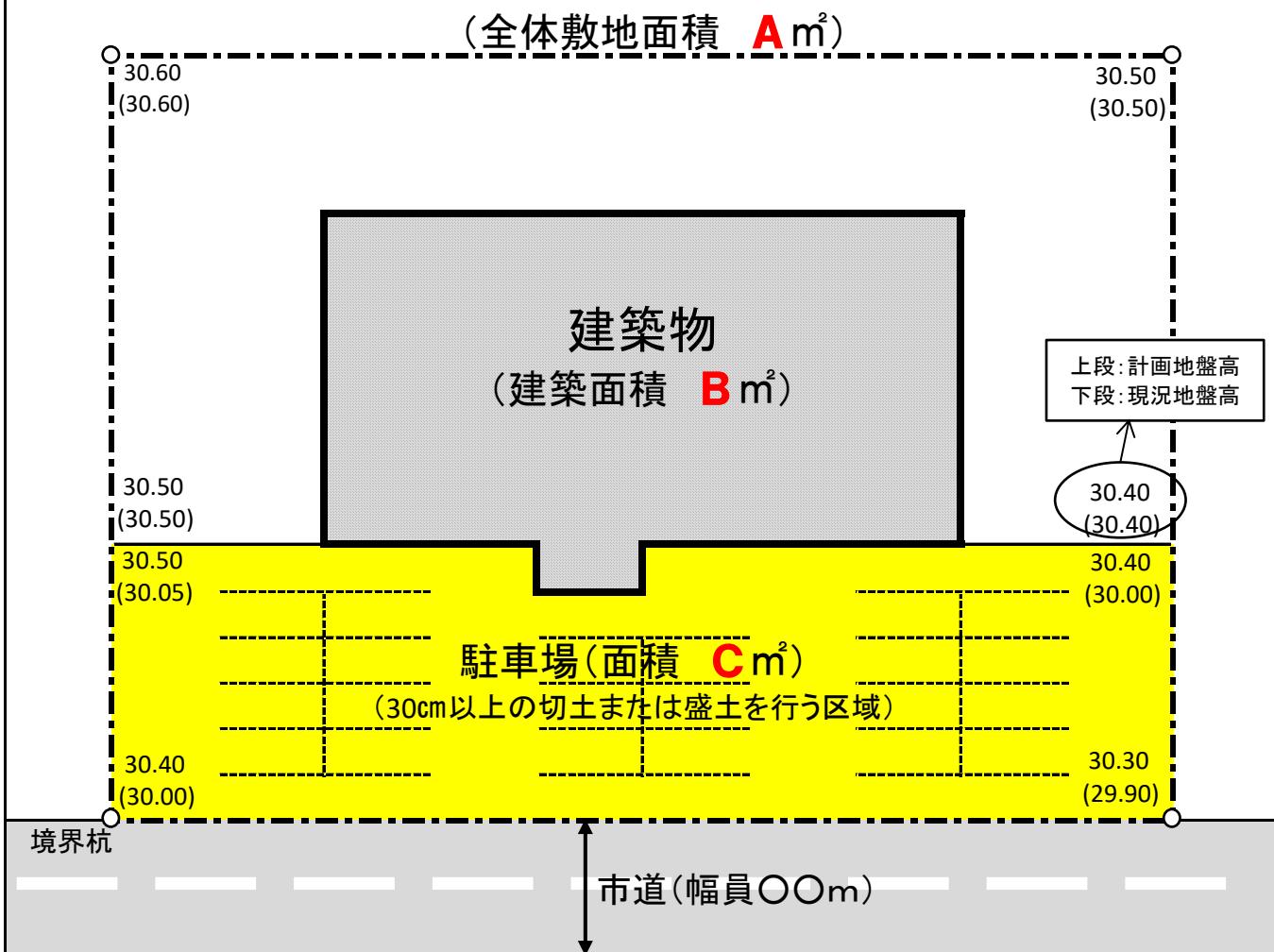


都市計画法に基づく開発行為に該当しない区画形質の変更(切土・盛土)
(市街化区域内の敷地面積が1,000m²以上の土地)

※参考例



(全体敷地面積) (建築面積) (残りの敷地面積)

$$\text{A} - \boxed{\text{B}} = \text{D}$$

【計算例】 2,500m² - 800m² = 1,700m²

(残りの敷地面積
の50%)

$$\text{D} \times 1/2$$

(30cm以上の切土または
盛土を行う区域)

***開発行為に
該当しない**

【計算例】 850m² > 600m²