

令和5年版 農業委員会業務概要



千歳市農業委員会

令和5年8月

目 次

I	千歳市民憲章	1
II	千歳市農業委員会憲章	2
III	千歳市農業の概要	3
1	地理・自然条件	3
2	農業の現状等	3
3	土地利用等	3～4
IV	農業委員会事務	5
1	主たる事務	5
2	組 織	5
3	農業委員	6～7
4	会議及び研修会等の開催状況	8～11
5	諸証明関係取扱件数	11～12
6	財 務	12～13
V	農地の移動・転用等の状況	13
1	令和4年度農地法第3条の規定による移動	13～14
2	令和4年度農地法第4条・第5条の規定による転用	14
3	令和4年度農業経営基盤強化促進事業	15
4	国有未墾地の所管換・売渡事業	16
VI	農業者年金関係	17
1	加入状況	17
2	経営移譲年金・農業者老齢年金受給状況	17
3	年度別加入者及び受給状況比較	17
VII	賃借料情報	18
VIII	農地パトロール	19
1	概 要	19
2	沿 革	19
3	令和4年度実施人数	19
4	農地パトロール実施結果	19
IX	担い手への農地集積・集約	20
1	活動内容	20
X	認定農業者数	20

I 千 歳 市 民 憲 章

世界をつなぐ 北の大空。

千歳川の 清い流れ。

開拓 ここに一世紀。

私たちは、誇りある千歳市民です。

郷土の発展と、お互いのしあわせを願い、この憲章をかかげて、
力強く前進をつづけます。

1. 心身をきたえ、仕事にはげみ、明るく 若々しい まちにしましょう。

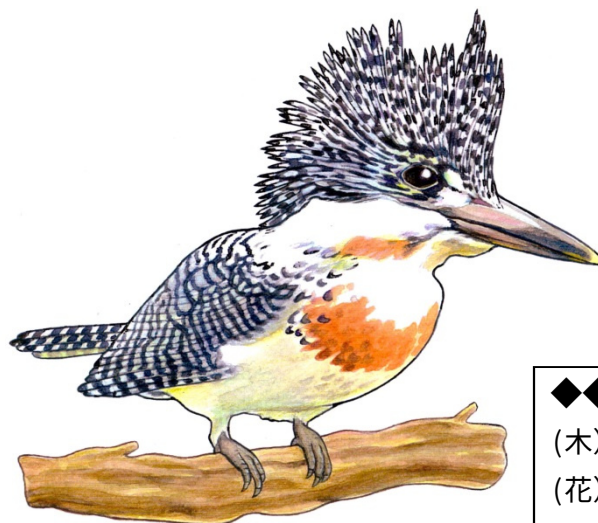
1. 自然を愛し、季節に親しみ、快よく 楽しい まちにしましょう。

1. きまりを守り、力を合わせて、美しく 住みよい まちにしましょう。

1. 年よりを敬い、子どもの夢をはぐくみ、温かく 平和な まちにしましょう。

1. 文化を育て、希望にみちた、豊かな おちついた まちにしましょう。

(昭和54年7月1日制定)



◆◆◆市のシンボル◆◆◆
(木) シラカバ カツラ
(花) ツツジ ハナショウブ
(鳥) コウライキジ ヤマセミ
(魚) ヒメマス サケ

Ⅱ 千 歳 市 農 業 委 員 会 憲 章

1. 農業委員会は、
農業・農業者の代表として
自覚と責任ある行動に努めます。
1. 農業委員会は、
農用地の確保と有効利用を進め、
法令に基づく適正な農地行政に努めます。
1. 農業委員会は、
産業としての魅力ある農業を確立し、
担い手の育成と後継者の確保に努めます。
1. 農業委員会は、
地域農業の活性化を図るため、
生活環境整備の促進に努めます。
1. 農業委員会は、
広く研修の機会をとらえて、
知識と資質向上に努めます。
1. 農業委員会は、
地域農業者の期待と信頼に応え、
国際化時代に対応する農業行政の確立に努めます。

(平成4年4月1日制定)



Ⅲ 千 歳 市 農 業 の 概 要

1 地理・自然条件

北海道の中南部、石狩平野の南端に位置する千歳市は、札幌市や苫小牧市など4市4町に隣接し、札幌市へは北へ40km、JR快速電車で約30分の至近距離にあります。

市域の西部は山岳地帯で国立公園支笏湖地域を形成し、支笏湖を源とする千歳川の沖積地に広がる市街地は、飛行場・空港、工業団地、自衛隊駐屯地・基地などが立地しています。また、東部には、自然豊かな波状丘陵地帯があり、農業が盛んに行われています。

千歳市は太平洋と日本海の気象の影響を受ける分岐点にあり、降水量は道内では少ない地域です。また、夏季の最高気温は30～34℃程度、年間の平均気温は7～8℃程度で避暑地として知られる軽井沢とほぼ同じ内陸型の気候です。

「千歳」という地名は鶴が多く生息したこの地の自然に由来しており、四季折々に変化する様々な自然環境、優れた都市機能、快適な住環境に恵まれています。

2 農業の現状等

千歳市は、農業基盤整備をもとに大規模経営と近代化を進め、畑作中心の農業が展開されており、令和4年の作付面積の大きな作物としては、小麦（1,500ha）、てん菜（670ha）、大豆（639）haなどとなっています。

農業においては、農業者の高齢化、後継者不足などが課題となっており、農業経営の更なる強化を進めるため、令和3年度にスタートした千歳市農業振興計画(第4次)に基づき、各種施策を展開しています。

3 土地利用等

(1) 全 体

区 分		内 容	
沿 革		明治13年3月1日	戸長役場開庁（初代戸長 石山専蔵）
		昭和17年5月1日	町制施行（初代町長 岡本幸信）
		昭和33年7月1日	市制施行（初代市長 山崎友吉）
面 積	総 数	59,450ha	
	国・公有地	44,777ha	（構成比 75.4%）
	民有地	14,673ha	（構成比 24.6%）
都市計画	都市計画区域	25,890ha	令和3年3月23日(計画変更)
	市街化区域	3,223ha	令和4年3月24日(計画変更)
	市街化調整区域	22,667ha	令和4年3月24日(計画変更)
人 口	世帯数	51,290世帯	令和5年3月31日現在
	総 数	96,965人	〃
	男	49,182人	〃
	女	47,783人	〃

(2) 農 政

区 分		内 容
地域指定	農 業 振 興 地 域	11,642.9ha 令和4年12月現在
	農 用 地 区 域	7,638.0ha //
	酪農肉牛生産 近代化計画	平成28年5月18日 策定
経営耕地 面積	総 数	5,860ha (令和4年耕地面積調査)
	田	634ha //
	畑	5,220ha //
	樹 園 地	0ha //
農家戸数	総 数	214戸 (2020年度農林業センサス)
	販 売 農 家	173戸 //
	自給的農家	41戸 //
	農地所有適格法人	67法人(農地所有適格法人の活動状況調査)
農業関係 団体	農業協同組合	2 組 合 (道央農協・駒里農協)
	農業共済組合	1 組 合 (北海道農業共済組合 石狩南部家畜診療所)
	森 林 組 合	1 組 合
	土 地 改 良 区	1 改 良 区 (恵庭市・北広島市・千歳市)
	農業振興公社	1 公 社 (江別市・恵庭市・北広島市・千歳市)



IV 農 業 委 員 会 事 務

1 主たる事務

(1) 必須事務

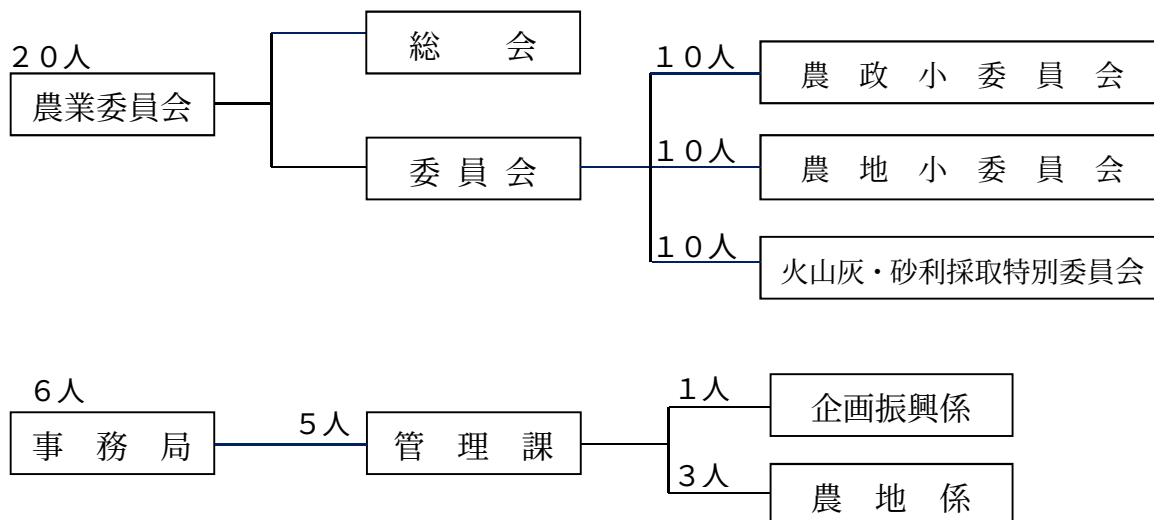
- ① 農地法、その他の法令によりその権限に属された農地等の利用関係の調整に関する事項
- ② 農地等の利用の最適化の推進
 - ・担い手への農地利用の集積、集約化
 - ・遊休農地の発生防止、解消
 - ・新規参入の促進
- ③ 農業者年金事業に係る諸届等

(2) 任意事務

- ① 法人化その他農業経営の合理化
- ② 農業に関する調査及び情報提供

2 組 織

(1) 組織図



(2) 構 成

① 農業委員会委員数（定数20名）

総 数	認定農業者	認定農業者に 準ずる者	女性	40代以下	中立委員
20	12	4	1	1	1

②各小委員会・特別委員会委員数（各10名）

区 分	公募	農業協同 組合推薦	土地改良 区推薦	団体推薦	区域推薦
農政小委員会	1	2	1	1	5
農地小委員会	2	1		3	4
火山灰・砂利採取 特別委員会	1	1	1	2	5

③事務局職員数

総数	事務局長	課長	係長	係員
6	1	1	2	2

※事務局長：産業振興部次長兼務

3 農業委員

(1) 歴代会長

歴代	氏 名	就任年月日	退任年月日
初代	今 要 作	昭和26年7月20日	昭和29年7月19日
2代	清 水 清 信	昭和29年7月20日	昭和32年7月19日
3代	新 谷 利 夫	昭和32年7月20日	昭和45年3月19日
4代	長 島 善 作	昭和45年3月20日	昭和48年5月3日
5代	大 蔵 長 蔵	昭和48年5月4日	昭和62年7月19日
6代	坂 井 義 夫	昭和62年7月20日	平成8年7月19日
7代	登 坂 善一郎	平成8年7月20日	平成14年7月19日
8代	早 川 信 雄	平成14年7月20日	平成17年7月19日
9代	土 居 利 幸	平成17年7月20日	平成29年7月19日
10代	樋 口 司	平成29年7月20日	令和2年7月19日
11代	長 島 信 行	令和2年7月20日	在 任 中

(2) 歴代会長職務代理者

歴代	氏 名	就任年月日	退任年月日
初代	清 水 清 信	昭和26年7月20日	昭和29年7月19日
2代	中 島 千 勝	昭和29年7月20日	昭和32年7月19日
3代	唐木田 福 善	昭和32年7月20日	昭和38年7月19日
4代	広 重 貞 雄	昭和38年7月20日	昭和44年7月19日
5代	大 蔵 長 蔵	昭和44年7月20日	昭和48年5月3日
6代	佐 藤 統 一	昭和48年5月4日	昭和53年7月19日
7代	増 田 利 雄	昭和53年7月20日	昭和54年4月19日
8代	橋 場 孝 光	昭和54年4月21日	昭和57年4月22日

9 代	坂 井 義 夫	昭和 57 年 4 月 23 日	昭和 62 年 7 月 19 日
10代	近 藤 一 夫	昭和 62 年 7 月 20 日	平成 5 年 7 月 19 日
11代	今 忠 吉	平成 5 年 7 月 20 日	平成 8 年 7 月 19 日
12代	寺 下 守	平成 8 年 7 月 20 日	平成 11 年 7 月 19 日
13代	沼 山 佐太郎	平成 11 年 7 月 20 日	平成 17 年 7 月 19 日
14代	田 村 正 司	平成 17 年 7 月 20 日	平成 20 年 7 月 19 日
15代	明 石 茂 俊	平成 20 年 7 月 20 日	平成 29 年 7 月 19 日
16代	長 島 信 行	平成 29 年 7 月 20 日	令和 2 年 7 月 19 日
17代	平 沖 道 徳	令和 2 年 7 月 20 日	在 任 中

(3) 農業委員一覧

議席	役職名	氏名	選出別	推薦 団体	小委員会		特別委員会 火山灰・砂利採取
					農政	農地	
1	会長職務代理者	平沖 道徳	推薦				
2	委 員	今 務	推薦	道央農協	○		○
3	委 員	三溝 健雄	公募			○	○
4	委 員	平岡 日出男	推薦	土地改良区	○		○
5	委 員	高橋 正	推薦	G・T協議会		○	○
6	委 員	今 鉄雅	推薦	森林組合		●	
7	委 員	宮澤 徳夫	推薦		○		●
8	委 員	山形 繁雄	推薦		◎		
9	委 員	鈴木 弘樹	推薦			◎	
10	委 員	川端 智之	推薦		○		○
11	委 員	佐々木 雅宏	推薦		○		○
12	委 員	片桐 好英	推薦			○	◎
13	委 員	平井 久	推薦			○	
14	委 員	藤田 勝久	公募 (中立委員)		○	○	
15	委 員	清水 利一	推薦	環境保全型		○	○
16	委 員	樋口 司	推薦			○	○
17	委 員	黒澤 譲治	推薦		○		
18	委 員	中村 由美子	推薦	駒里農協	●	○	
19	委 員	工藤 信二	推薦	協和連合会	○		
20	会 長	長島 信行	推薦				

令和 5 年 7 月現在 ◎委員長 ●副委員長 ○委員

G・T協議会（千歳市グリーン・ツーリズム連絡協議会）

環境保全型（千歳市環境保全型農業推進協議会）



4 会議及び研修会等の開催状況

(1) 農業委員会総会

回	開催日・場所	付議件数	主 な 付 議 案 件 内 容
定 例 第 1 回	4. 4. 2 2 議会棟大会議室	報告 5 件 議案 5 件	専決処分の報告について (農業委員会事務局職員の人事異動) 専決処分の報告について (農地法第 18 条第 6 項合意解約の通知) 専決処分の報告について (農業委員会事務局職員の分限処分) 千歳農業振興地域整備計画変更(案)の公告について 令和 3 年度の目標及びその達成に向けた活動の点検・評価 (案)及び令和 4 年度の目標及びその達成に向けた活動計 画(案)について
定 例 第 2 回	4. 5. 2 7 議会棟大会議室	報告 1 件 議案 3 件	専決処分の報告について (農地法第 18 条第 6 項合意解約の通知) 買受適格証明願について
定 例 第 3 回	4. 6. 3 0 議会棟大会議室	報告 5 件 議案 3 件	専決処分の報告について (農地法第 18 条第 6 項合意解約の通知) 専決処分の報告について (農業委員会事務局職員の分限処分)
定 例 第 4 回	4. 7. 2 9 議会棟大会議室	報告 4 件 議案 3 件	専決処分の報告について (農業委員会事務局職員の分限処分)
定 例 第 5 回	4. 8. 2 6 議会棟大会議室	報告 4 件 議案 3 件	専決処分の報告について (農地法第 18 条第 6 項合意解約の通知) 千歳農業振興地域整備計画変更(案)の公告について
定 例 第 6 回	4. 9. 2 2 議会棟大会議室	報告 3 件 議案 5 件	専決処分の報告について (農地法第 18 条第 6 項合意解約の通知)
定 例 第 7 回	4. 1 0. 2 8 議会棟大会議室	報告 3 件 議案 4 件	専決処分の報告について (農地法第 18 条第 6 項合意解約の通知) 専決処分の報告について (農業委員会事務局職員の分限処分) 農用地の買入協議に係る要請について
定 例 第 8 回	4. 1 1. 2 5 議会棟大会議室	報告 2 件 議案 3 件	専決処分の報告について (農地法第 18 条第 6 項合意解約の通知)

定 例 第 9 回	4. 1 2. 2 3 議会棟大会議室	報告 1 件 議案 3 件	専決処分の報告について (農地法第 18 条第 6 項合意解約の通知) 千歳農業振興地域整備計画変更(案)の公告について
定 例 第 10 回	5. 1. 2 7 議会棟大会議室	報告 2 件 議案 3 件	専決処分の報告について (農地法第 18 条第 6 項合意解約の通知)
定 例 第 11 回	5. 2. 2 4 議会棟大会議室	報告 3 件 議案 3 件	専決処分の報告について (農地法第 18 条第 6 項合意解約の通知) 専決処分の報告について (農業委員会事務局職員の分限処分) 農用地の買入協議に係る要請について
定 例 第 12 回	5. 3. 2 4 千歳市水道局 2 階会議室	報告 1 件 議案 6 件	千歳農業振興地域整備計画変更(案)の公告について 千歳市農業委員会農地等の利用の最適化の推進に係る指 針の変更について 令和 4 年度農業委員会の農地の利用の最適化の推進の状 況その他事務の実施状況の公表(案)及び令和 5 年度最適 化活動の目標の設定(案)について

(注)農地法第 3・4・5 条許可及び届出、農用地利用集積計画の決定、及び現況証明発行に関する案件については、常時案件のため附議案件内容への記載を省略。

(2) 各小委員会等

①農政小委員会

回	開催日	場 所	主 な 付 議 案 件 内 容
第 1 回	5. 3. 2 4	千歳市水道局 2 階会議室	令和 4 年度の農業委員会の農地の利用の最適化の推進の状況その他事務の実施状況の公表(案)及び令和 5 年度最適化活動の目標の設定等(案)について

②農地小委員会

回	開催日	場 所	主 な 付 議 案 件 内 容
第 1 回	4. 4. 2 2	議会棟 2 階 大会議室	新規就農者による農地の権利取得について
第 2 回	4. 6. 3 0	議会棟 2 階 大会議室	新規就農者による農地の権利取得について
第 3 回	4. 8. 2 6	議会棟 2 階 大会議室	新規就農者による農地の権利取得について
第 4 回	4. 9. 2 2	議会棟 2 階 大会議室	新規就農者による農地の権利取得について
第 5 回	4. 1 2. 2 3	議会棟 2 階 大会議室	新規就農者による農地の権利取得について(2 件) 遊休農地解消目標面積について

第6回	5. 2. 2 4	議会棟2階 大会議室	下限面積を適用し就農した者の規模拡大案件について 千歳市農業委員会農地等の利用の最適化の推進に関する指針（案）について
-----	-----------	---------------	--

③農業委員会だより編集委員会

回	開催日	場 所	主 な 付 議 案 件 内 容
第1回	4. 9. 2 2	議会棟2階 大会議室	農業委員会だより「大地」第35号の掲載内容（案）について
第2回	4. 1 0. 2 3	議会棟2階 大会議室	農業委員会だより「大地」第35号の掲載内容の決定等について

④農業者年金加入推進班会議

開催日	開催場所	内 容
4. 1 2. 2 3	議会棟2階 大会議室	令和4年度農業者年金加入推進班活動計画について
5. 3. 2 4	千歳市水道局 2階会議室	令和4年度活動結果及び令和5年度農業者年金加入推進班活動計画（案）について

（3）現地調査（現況証明・市街化調整区域のみ）

回	実施日	調 査 場 所	出席者数
第1回	4. 6. 9	根志越地区（2件） 泉郷地区 幌加地区 協和地区	各3名
第2回	4. 8. 1 0	祝梅地区 新川地区 中央地区	各3名
第3回	4. 9. 6	駒里地区	3名
第4回	4. 1 0. 1 3	協和地区 釜加地区	各3名
第5回	4. 1 1. 1 0	新川地区 協和地区	各3名

（4）研修会等

①農業委員視察研修会

余市町：(株)オチガビワイナリー

真狩村：種苗管理センター北海道中央農場後志分場

八雲町：(株)青年舎/大関牧場

苫小牧市：北海道クボタ ビジターセンター

②その他の研修

開催日	研修先	研修会名
4. 12. 7	北海道自治労会館	令和4年度 地区別農業委員会等研修会
5. 1. 19	オンライン開催	令和4年度女性農業委員・農地利用最適化推進委員等活動強化研修会
5. 3. 9	東京都有楽町朝日ホール	第18回女性の農業委員会活動推進シンポジウム及び女性の委員のための農業者年金セミナー

(5) 農業委員会土地利用状況調査等

①農地パトロール（利用状況調査）事前調査

実施日	調査対象区域	調査内容
4. 4～6	千歳市域内全体	事務局職員にて現地確認し、結果について、第3回総会にて報告。

②農地パトロール（土地利用状況調査）

実施日	調査対象地区	調査内容
4. 8. 26	千歳市域内全体	市内遊休農地等を対象とした土地利用状況を調査（P19 参照）

※ コロナウイルス感染防止のため、事務局職員及び市農業振興課にて現地調査を実施し、9月22日に委員による報告検討会を開催。

5 諸証明関係取扱件数

(1) 現況証明

年 度		令和2年度	令和3年度	令和4年度
項 目	件 数	5	4	6
	面積(m ²)	3, 164	20, 142	2, 522
市街化調整区域	件 数	10	10	13
	面積(m ²)	54,395.88	81,813.43	28,329.25
合 計	件 数	15	14	19
	面積(m ²)	54,395.88	101,955.88	30,851.25

(2) 営農証明

年 度		令和2年度	令和3年度	令和4年度
項 目		71	76	66
営 農 証 明				

(3) その他証明

年 度 項 目	令和 2 年度	令和 3 年度	令和 4 年度
そ の 他 証 明	1	3	1

※ 許可地の同一証明、相続税の納税猶予に関する適格者証明、引き続き農業経営を行っている旨の証明等

6 財務

(1) 令和 4 年度歳入決算額 (単位：円)

科 目	予算額	決算額	内 訳
農林水産業手数料	184,000	216,500	農地証明等 嘱託登記手数料
農林水産業費補助金	426,000	86,670	農地中間管理機構集積支援事業補助金
農林水産業費交付金	3,263,000	4,849,140	農業委員会費交付金 農地法許可事務交付金 農地利用最適化交付金
雑 入	886,000	875,800	農業者年金事務委託収入 農地保有合理化事務委託収入 土地評価精通者謝金
合 計	4,759,000	6,028,110	

(2) 令和 4 年度歳出決算額 (単位：円)

科 目	予算額	決算額	内 訳
報 酬	9,276,000	9,276,000	委員 20 名
旅 費	1,257,000	502,878	特別・一般旅費、委員費用弁償等
交 際 費	60,000	20,000	会長交際費
需 用 費	440,000	285,439	書籍代・事務用品・コピー料
役 務 費	135,000	4,256	切手代
委 託 料	227,000	215,600	農地台帳システム保守、カスタマイズ委託料
使用料及び賃借料	30,000	23,190	高速道路使用料
負担金、補助及び交付金	81,000	0	石狩地方農業委員会連合会負担金等
合 計	11,506,000	10,327,363	(執行率 89.8%)

(3) 委員報酬及び費用弁償

①委員報酬（月額）

会 長	51,000円
会長職務代理者	38,000円
委 員	38,000円

②委員の費用弁償

会 議 出 席 等	片道 10 km以内	700円
	片道 10 km超	1,200円

③委員の特別旅費

区 分		日当(1日につき)	宿泊料(1日につき)
市外	道 内	1,300円	12,900円
	道 外	1,450円	14,300円

V 農 地 の 移 動 ・ 転 用 等 の 状 況

1 令和4年度農地法第3条の規定による移動

(1) 許可件数及び面積

種別 地区別	売 買		賃 貸 借		使 用 賃 借		贈 与		合 計	
	件数	面積(m ²)	件数	面積(m ²)	件数	面積(m ²)	件数	面積(m ²)	件数	面積(m ²)
東 丘										
新 川	4	214,938.00							4	214,938.00
幌 加	1	206,926.18			1	356,121.14			2	563,047.32
協 和	2	29,956.94			1	39,785.00			3	69,741.94
泉 郷	4	56,829.85	4	126,502.00	2	102,633.00			10	285,964.85
中 央			2	248,803.00					2	248,803.00
根 志 越			1	137,989.00	1	21,075.00			2	159,064.00
上 長 都										
長 都										
釜 加										
都	1	26,419.00			1	26,419.00			2	52,838.00
駒 里	6	35,296.00	3	441,362.48					9	476,658.48
祝 梅										
北 光										
合 計	18	570,365.97	10	954,656.48	6	546,033.14			34	2,071,055.59

※¹申請内容を地区毎に分けているため、実際の許可件数と異なる。

※²令和4年度の離農者は2件

※³使用賃借のうち、経営移譲は0件

(2) 相続に伴う届出

地 区	長都・釜加 都	祝梅・根志 越	中央・泉郷	幌加・新川・ 東丘・協和	駒里	合 計
件 数	10	4	3	3	2	22
面 積 (㎡)	209,368.22	69,184.07	160,529.67	273,306.21	211,903	924,291.17

※届出内容を地区毎に分けているため、実際の届出件数と異なる。

2 令和4年度農地法第4条・第5条の規定による転用、200㎡未満の農地転用（届出）

(1) 用途別農地転用件数及び面積（許可）

種別 地区別	条項	農 家 住 宅		農 業 用 施 設		火 山 灰 採 取		資 材 置 場		そ の 他		合 計	
		件数	面積 (㎡)	件数	面積 (㎡)	件数	面積 (㎡)	件数	面積 (㎡)	件数	面積 (㎡)	件数	面積 (㎡)
駒 里	4 条			3	11,543.61							3	11,543.61
	5 条	5	2,586.00									5	2,586.00
中 央	4 条												
	5 条									1	4.25	1	4.25
協 和	4 条												
	5 条			1	648.00							1	648.00
東 丘	4 条												
	5 条												
上長都	4 条												
	5 条							2	3,130.57	0		2	3,130.57
北信濃	4 条												
	5 条									2	42,970.00	2	42,970.00
合 計	4 条			3	11,543.61							3	11,543.61
	5 条	5	2,586.00	1	648.00			2	3,130.57	3	42,974.25	11	49,338.82

(2) 200㎡未満の農業用施設農地転用（届出）

種別 地区別	農 業 用 施 設	
	件数	面積(㎡)
	0	0
合 計	0	0

3 令和4年度農業経営基盤強化促進事業

(1) 契約の種類別

種別 地区別	売 買		賃 貸 借		使用貸借		合 計	
	件数	面積 (m ²)	件数	面積 (m ²)	件数	面積 (m ²)	件数	面積 (m ²)
東 丘	2	188,643	11	644,111			13	832,754
新 川	1	17,565	4	122,858			5	140,423
幌 加	2	119,472	6	210,630			8	330,102
協 和			12	581,496			12	581,496
泉 郷	1	108,260	6	266,288			7	374,548
中 央	3	195,074	15	461,500			18	656,574
根志越	1	1,414	30	893,346			31	894,760
上長都			2	28,136			2	28,136
長 都	2	80,170	11	309,179	1	65,849	13	389,349
釜 加	1	47,875	12	403,580			13	451,455
都	1	24,373	14	321,032			15	345,405
駒 里			2	10,655			2	10,665
祝 梅	2	47,343	8	222,064			10	269,407
合 計	16	830,189	132	4,408,955	1	65,849	149	5,304,993

※申請内容を地区毎に分けているため実際の申請件数とは異なる。

(2) 過去5年間における移動の推移

(単位：m²)

区 分	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度
売 買	383,149	589,033	485,857	553,962	830,189
賃 貸 借	4,118,693	6,052,756	3,599,636.01	5,338,777	4,408,955
使用貸借					65,849
合 計	7,604,579	6,641,789	4,085,493.01	5,942,739	5,304,993



4 国有未墾地の所管換・売渡事業

財務省所管の普通財産及び農林水産省所管の開拓財産（急傾斜地等、道水路等国有残存地等）は全市に点在しているが、既に農地として利用されていることが多いことから、これらの土地は農地法に基づき、耕作又は養畜の事業を行うと認められる者等に売り渡しを実施しています。

年度	地 区	面 積 (㎡)			10a当たりの単価 (単位：千円)	農 家 戸 数
		田	畑	計		
2	新 川		4, 4 8 0	4, 4 8 0	2 4 0	2 戸
3						
4						
5						
6						
7	根志越・中央		5 1, 5 3 0	5 1, 5 3 0	9 4	3 戸
8						
9	中 央		9, 9 7 5	9, 9 7 5	1 3 0	3 戸
10～13						
1 4	祝 梅		2, 3 6 9	2, 3 6 9	1 0 3	1 戸
1 5	祝 梅		1 1, 3 2 7	1 1, 3 2 7	7 2	2 戸
1 6						
1 7	東 丘		8, 8 6 7	8, 8 6 7	1 0 3	1 戸
18～21						
2 2	東 丘		2, 2 9 2	2, 2 9 2	1 0 7	2 戸
2 3	根 志 越		3 6, 7 9 7	3 6, 7 9 7	1 0 8	2 戸
24～27						
2 8	中 央		1, 6 7 7	1, 6 7 7	9 7	1 戸
2 9	東 丘		1 2 6	1 2 6	7 9	1 戸
30～2						
3	幌 加		2, 4 3 3		7 0	1 戸
4	新 川		2, 2 4 8		7 4	1 戸



Ⅵ 農 業 者 年 金 関 係

(令和 5 年 3 月 31 日現在)

1 加入状況

(単位：人)

区 分		男	女	計	備考欄
通常加入		65	38	103	
政策 支 援 加 入	区分 1	4		4	認定農業者で青色申告者
	区分 2				認定就農者で青色申告者
	区分 3	1		1	区分 1 または区分 2 の者と家族経営協定を締結し、経営に参画している配偶者又は後継者
	区分 4				認定農業者または青色申告者のいずれか一方を満たす者で、3 年以内に両方を満たすことを約束した者
	区分 5				35 歳まで（25 歳未満の場合は 10 年以内）に区分 1 の者となることを約束した後継者
	計	5		5	
合 計		70	38	108	

2 経営移譲年金・農業者老齢年金受給状況

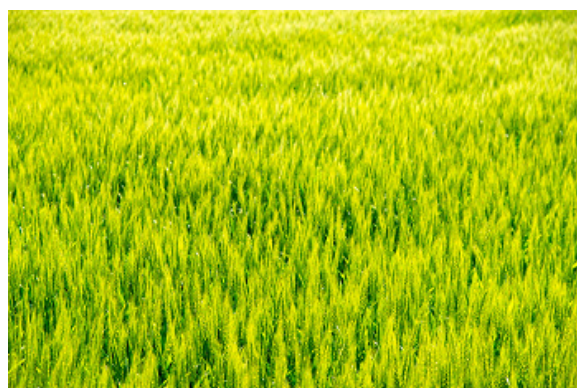
(単位：人)

種 別	経営移譲年金 受給者	農業者老齢年金 のみ受給者	特例農業者老齢 年金受給者	計
受 給 者 数	85	81	6	172

3 年度別加入者及び受給状況比較

(単位：人)

区 分	平成 30 年度	令和元年度	令和 2 年度	令和 3 年度	令和 4 年度
加入状況	121	116	109	109	108
受給状況	204	197	200	199	189



VII 賃借料情報

農地法改正（平成 21 年 6 月 24 日法律第 57 号）に伴い、従来の標準小作料制度が廃止され、農地法第 52 条の規定により提供を行うものとされている賃借料情報です。

市内平均賃借料

(10a 当たり 単位：円、件)

田（水稻）	平均額	最高額	最低額	データ件数	摘 要
30 年度	11,809	14,000	3,922	91	平成 29 年～平成 30 年の 2 年間平均
元年度	11,545	14,000	3,922	94	平成 29 年～令和元年の 3 年間平均
2 年度	10,848	14,000	3,922	139	平成 29 年～令和 2 年の 4 年間平均
3 年度	10,664	14,000	3,922	161	平成 29 年～令和 3 年の 5 年間平均
4 年度	10,801	14,000	3,922	167	平成 30 年～令和 4 年の 5 年間平均
前年対比	137	0	0	6	
(%)	1.3%	0%	0%	3.7%	
畑（普通畑）	平均額	最高額	最低額	データ件数	摘 要
30 年度	6,457	10,200	2,550	157	平成 29 年の 1 年間
元年度	6,575	10,494	2,550	140	平成 30 年～令和元年の 2 年間
2 年度	6,589	10,000	3,000	132	令和 2 年の 1 年間
3 年度	6,558	10,000	3,754	96	令和 3 年の 1 年間
4 年度	6,814	10,000	3,510	106	令和 4 年の 1 年間
前年対比	256	0	△244	10	
(%)	3.9%	0%	△6.5%	10.4%	

※算出金額は実勢価格を用いた。



VIII 農地パトロール

1 概要

農地はいったん遊休化すると数年を経ずして農地性を失い、耕作可能な農地への復旧には多大な投資と労力が必要になることから、農業委員、JA職員、事務局職員等が中心となり、遊休農地の把握と解消対策、農地の無断転用防止対策のため、毎年8月から11月までを取組月間とし、農地パトロール（利用状況調査）を実施しています。

2 沿革

昭和48年度	～	「土地と農業を守る運動」
昭和59年度	～	「農地を守り有効利用する運動」
平成6年度	～	「農地を守り、魅力ある農業経営を確立する運動」
平成11年度	～	「地域農業再生運動」
平成17年度	～	「農地と担い手を守り活かす運動」
平成20年度	～	「新・農地と担い手を守り活かす運動」
平成21年度	～	「新・かけがえのない農地と担い手を守り活かす運動」
平成26年度	～	「農地を活かし、担い手を応援する全国運動」
平成28年度	～	「新・農地を活かし、担い手を応援する全国運動」
令和元年度	～	「地域の農地を活かし、担い手を応援する全国運動」
令和4年度	～	「地域の農地を活かし、持続可能な農業・農村を創る全国運動」

○農地法第30条の規定により「農業委員会は毎年一回、その区域内にある農地の利用の状況についての調査を行わなければならない」と義務付けられています。

3 令和4年度実施人数

- ・事務局職員4名
- ・関係機関1名（市産業振興部農業振興課）

4 農地パトロール実施結果

遊休農地面積

（単位：ha）

地 区	4年度	3年度	増 減	農地面積
駒里		0.17	－0.17	950
幌加・協和・新川・東丘			0	2,876
祝梅・根志越			0	680
中央・泉郷		0	0	1,464
都・長都・釜加	0.62	0.62	0	1,192
その他				105
合 計	0.62	0.79	－0.17	7,267

IX 担い手への農地集積・集約

1 活動内容

- ① 農用地利用調整会議 6回
- ② あっせん等件数
- ・ 農地法 0件
 - ・ 農業経営基盤強化促進法 157件
 - 所有権移転 ～ 13件 (830,189㎡)
 - 利用権設定 ～ 125件 (4,478,806㎡)
- ③ 嘱託登記件数 16件 (150,500円)
- ・ 土地表示変更登記 3件 (10,500円)
 - ・ 名義人表示変更登記 2件 (15,500円)
 - ・ 所有権移転登記 11件 (124,500円)

X 認定農業者数

区分	30年度		元年度		2年度		3年度		4年度	
	認定数	総数	認定数	総数	認定数	総数	認定数	総数	認定数	総数
個人	10	120	19	118	35	108	36	110	14	111
法人	9	37	13	42	11	43	10	44	7	45
合計	18	157	32	160	46	151	46	154	21	156

※認定数には広域認定、再認定を含む。

※各年度末の総数は、法人の解散、離農などにより、前年度末の総数に当該年度の認定数を加えても一致しない。



令和 5 年版農業委員会業務概要

発 行：令和 5 年 8 月
編 集：千歳市農業委員会
電 話：0123－24－3131

企画振興係（内 397）
農 地 係（内 532）