

都市計画法（昭和43年法律第100号）第21条第2項の規定において準用する同法第19条第1項の規定により、都市計画を変更したので、同法第21条第2項の規定において準用する同法第20条第1項の規定により、次のとおり告示し、同条第2項の規定により、当該都市計画の図書を公衆の縦覧に供する。

令和5年3月24日

千歳市長 山口 幸太郎



記

- 1 都市計画の種類
千歳恵庭圏都市計画下水道の変更
- 2 都市計画を定める土地の区域
位置 北信濃地区の一部
(縦覧に供する都市計画の図書のとおり)
- 3 縦覧場所
千歳市企画部まちづくり推進課

都市計画変更に係る理由書

- 1 案件名
千歳恵庭圏都市計画 千歳公共下水道の変更
- 2 都市計画変更内容
都市計画市街化区域の拡大に伴い下記位置の一部について排水区域を変更する。
(拡大) 北信濃地区の一部 (約 16ha)
- 3 都市計画変更理由
都市計画市街化区域の拡大に伴い排水区域を変更する。

千歳恵庭圏都市計画下水道の変更（千歳市決定）

千歳恵庭圏都市計画 千歳公共下水道「2.排水区域」を次のように変更する。

2.排水区域

「排水区域は計画図表示のとおり」

（備考）面積 約 3,247ha （うち処理区域 約 3,247ha）

理 由

都市計画市街化区域の拡大に伴い排水区域を本案のとおり変更する。

変 更 説 明 書

1 下水道の名称 千歳公共下水道

2 変更概要

- 1) 都市計画市街化区域の拡大に伴い排水区域を拡大変更する。

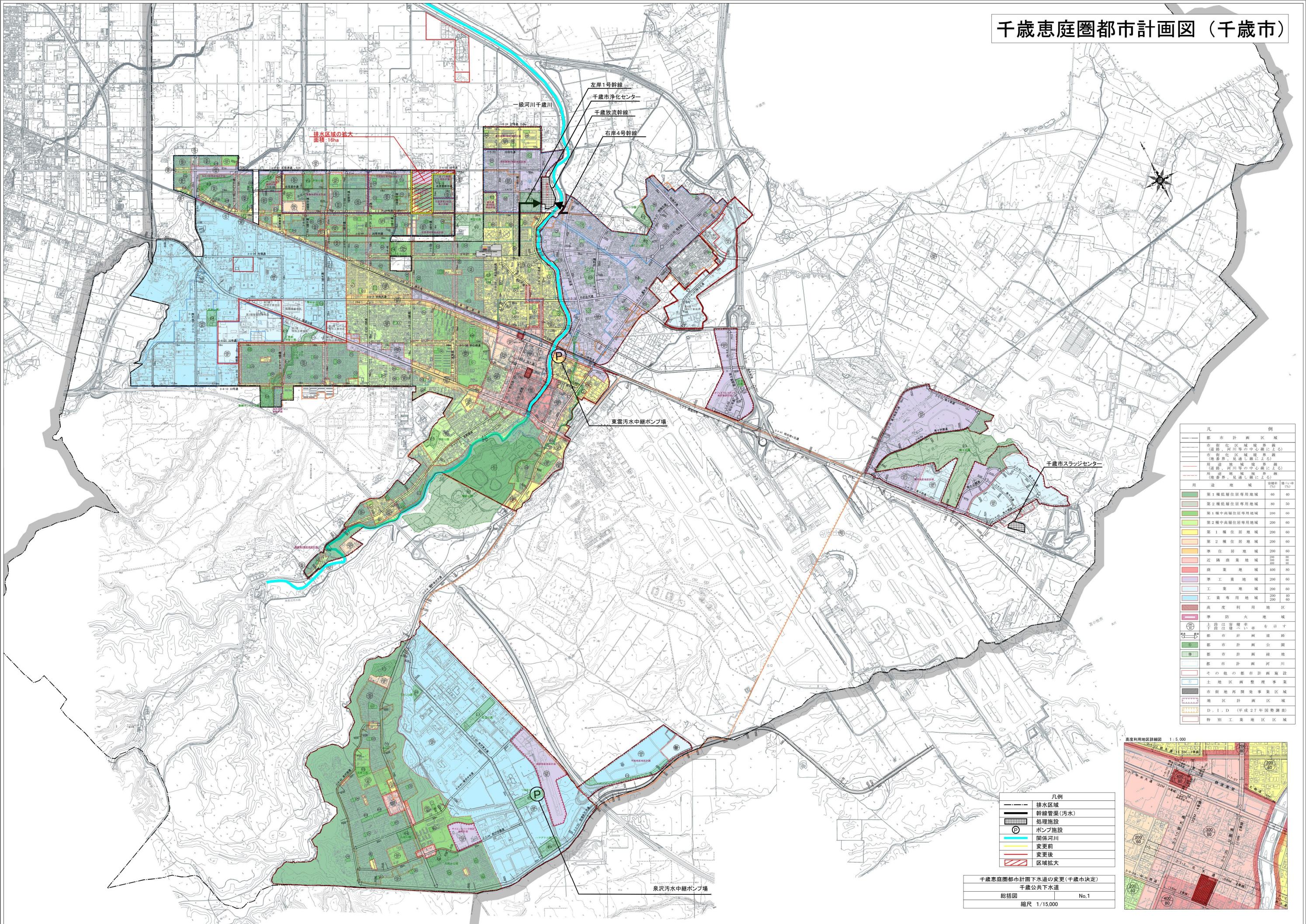
3 新旧対照表

2. 排水区域

「上段」；変更前、「下段」；変更後

本 文	備 考	変更の内容
「排水区域は計画図表示のとおり」	面積 約 3, 231ha (うち処理区域 約 3, 231ha)	都市計画市街化区域の拡大に伴い排水区域を変更する。面積は約 16ha 拡大。
「 ” 」	面積 約 3, 247ha (うち処理区域 約 3, 247ha)	

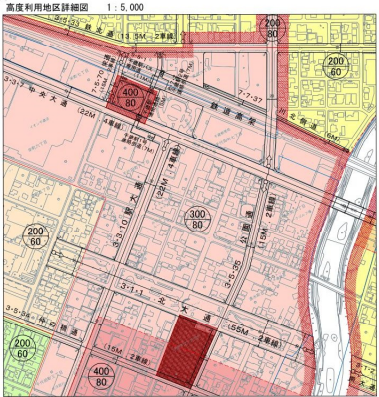
千歳恵庭圏都市計画図（千歳市）



凡 例	
都市計画区域	
市街化区域境界線 (道路、河川等の中心線による)	
市街化区域境界線 (地番界、見通し線による)	
川、池、湖、沼等の中心線による	
川、池、湖、沼等の境界線による	
用途地	
第1種低層住宅専用地域	60 40
第2種低層住宅専用地域	80 50
第1種中高層住宅専用地域	200 60
第2種中高層住宅専用地域	200 60
第1種住居地域	200 60
第2種住居地域	200 60
準住居地域	200 60
近隣商業地域	200 80
商業地域	400 80
準工業地域	200 60
工業地域	200 60
工業専用地域	200 40
高度利用地区	200 60
準防火地域	
上段は容積率を示す 下段は建ぺい率を示す	
都市計画道路	
都市計画公園	
都市計画緑地	
都市計画河川	
その他の都市計画施設	
土地区画整理事業	
市街地再開発事業区域	
地区計画区域	
D.I.D. (平成27年国勢調査)	
特別工業地区区域	

凡例	
排水区域	
幹線管渠(汚水)	
処理施設	
ポンプ施設	
関係河川	
変更前	
変更後	
区域拡大	

千歳恵庭圏都市計画下水道の変更(千歳市決定)
千歳公共下水道
総括図 No.1
縮尺 1/15,000



注：本図は一般参考図であるため、詳細についてはまちづくり推進課に備え付けの図面を参照下さい。

