

ちとせの工業団地

道内初の市営工業団地から
道内屈指の工業都市に

工業のまち千歳で、工業団地の造成が始まったのは、昭和39年のことです。当時、千歳に駐留していた米軍が撤退することにあわせ、「生産都市」を目指して造成された「第1工業団地」は、北海道で初めての市営の工業団地です。

現在では、市内に10か所の工業団地を造成し、240を超えるさまざまな業種の企業が立地しています。

企業の皆さんからは、新千歳空港や鉄道、道路などの陸路、港湾と近接した交通ネットワークをはじめ、水や天然ガスなどの資源、豊富な労働力などの好条件がそろった「北海道内陸型屈指の工業都市」として、高い評価をいただいています。



根志越業務団地 6万㎡ 分譲中

平成3年から造成した工業団地です。国道337号に近接し、市内・近郊都市へのアクセスに恵まれています。用途制限が緩やかで、小規模での分譲も可能な職住近接の工業団地です。

立地企業(3社)：(有)今村花店、宗谷バス(株)、(有)日勝建設工業

流通業務団地 30万㎡ 分譲中

平成6年から造成した工業団地です。道央圏連絡道路から空港に直結する「流通」に欠かせない機能を集約した広域物流拠点です。

立地企業(23社)：旭川電気軌道(株)、(株)NTTドコモ北海道、沖縄ツーリスト(株)、(有)小倉板金工業、越智建設(株)、(株)協栄土建、(株)共進ダクト工業、(株)クドウ、(株)クリーン開発、KDDI(株)、国際空輸(株)、(株)札幌ピケ足場、石油資源開発(株)、大志技研(株)、田辺商事(株)、東洋コンクリート(株)、(株)ドッグゾーン、(有)肉の山本、(有)野村運送、(株)HALサーブ、ひらのバス(株)、北海道電力(株)、名鉄ゴールデン航空(株)

オフィス・アルカディア 30万㎡

国際ビジネス交流拠点として、平成8年から造成しました(平成20年分譲終了)。

南千歳駅前の中核施設「千歳アルカディア・プラザ」では、貸しオフィスや多目的ホール、研修室の貸し出しを行っています。また、ベンチャー企業の育成として、オフィスの無償提供なども行っています。

立地企業(9社)：(株)FJコンポジット、沖縄ツーリスト(株)、札幌バルナファーズ(株)、ジェイアール北海道レンタリース(株)、(株)プロッド・イクス(千歳アウトレットモール・レラ)、(株)千歳国際ビジネス交流センター、千歳市駒里農業協同組合(駒そぼ亭)、(株)ディーサプライ、(株)日産カーレンタルソリューション

美々ワールド 108万㎡ 分譲中

平成6年から造成した地域で、「生産」「交流」「保健休養」「研究」のゾーン(区域)に分かれた多機能拠点です。

敷地内には千歳科学技術大学があり、研究開発型企業の立地に適しています。

立地企業(8社)：(有)ウイングサービス、オリックス自動車(株)、(有)札幌テイエムエス、セイコーエプソン(株)、(株)トヨタレンタリース札幌、(株)トヨタレンタリース新札幌、ニッポンレンタカー北海道(株)、(株)ノーストップ

泉沢向陽台 臨空工業団地に隣接する緑あふれる住宅街

泉沢地区は、市が土地開発公社を事業主体として、831万㎡の広大な土地を昭和53年から開発した、職住近接の工業団地と住宅団地です。このうち住宅団地「泉沢向陽台」には、現在、約1万人(4,500世帯)の方が居住しています。自然に囲まれた閑静な住宅街で、周辺に立地する幼稚園・小学校・中学校をはじめ、スーパーマーケットや公園などの施設が、豊かな暮らしを支えています。平成11年には「自然環境と調和した優良住宅団地」として建設大臣賞を受賞しました。また、市街地中心部への路線バスが運行されています。

隣接する臨空工業団地とは人道橋(向陽橋)で結ばれ、徒歩や自転車で通勤が可能です。

周辺を森に囲まれ、美しい街並みの文京ニュータウンの販売価格は1坪6万円前後です。さらに、住宅建設や外構工事の奨励金を利用すると、最大で130万円の助成が受けられます。

新築をご検討の方や北海道への移住を考えている方にも是非おすすめです。



お問い合わせ 千歳市土地開発公社 ☎(42)5501
ホームページ <http://www.city.chitose.hokkaido.jp/izumisawa/>