

工事成績採点の審査項目別運用表

[記入方法] 該当する項目の を黒く塗りつぶす

(・ 検査員用)

審査項目	細 別	a	b	c	d	e	
2 施工状況	・ 施工管理	施工管理が優れている	施工管理がやや優れている	他の項目に該当しない	施工管理にやや不備がある	施工管理に不備がある	
	対 象	[評価対象項目]					
	評 価	工事機器材の資料の整理及び確認がなされ、管理されている。 見本、工事写真等の整理に工夫がみられる。 建設副産物の処理及びリサイクルの取り組みが適切になされている。 作業分担と責任の範囲が書面で確認できる。 施工体制台帳、施工体系図（下請け3,000万円、建築工事は4,500万円以上）が整備されている。 工事カルテの登録が適切に行われている。 社内検査体制、品質管理体制が確立され、有効に機能している。 工事の関係書類及び資料整理が良い。 社内の管理基準等が作成され管理されている。 イメージアップの方法が施工計画書へ創意工夫のうえ記載され、実行されている。 騒音、振動、塵芥、水質汚濁防止等が適切に行われている。 工事記録の整備が適時、的確になされている。 段階確認等が適時、的確になされている。 その他（ ）					
		設計図書と適合しない箇所があり、工事監督員が文書により 改造請求を行った。 施工計画書が工事着手前に提出されていない。 定められた工事材料の検査義務を怠り、破壊検査を行った。 契約図書に基づく施工上の義務につき、工事監督員から文書 により改善指示を行った。					
		上記 1 項目該当事項があれば ... d 2 項目以上該当事項があれば ... e					
		評価対象項目のうち達成項目が90%以上 a 評価対象項目のうち達成項目が80%以上90%未満 ... b 評価対象項目のうち達成項目が60%以上80%未満 ... c 評価対象項目のうち達成項目が60%未満 d 評価対象項目が 2 項目以下の場合は c 評価とする。					
		0	0				
						-	

工事成績採点の考査項目別運用表

[記入方法] 該当する項目の を黒く塗りつぶす

(・ 検査員用)

考査項目	細 別	a	b	c	d	e
3 出来形及び出来ばえ	・ 出来形	出来形管理が適切である	出来形管理がほぼ適切である	他の項目に該当しない	出来形管理にやや不備がある	出来形管理に不備がある
	対 象	[評価対象項目]			工事監督員から文書により改善指示を行った。	工事請負契約書第16条3項に基づき破壊検査を行った。
	評 価	出来形管理図または出来形管理表が適切にまとめられており、確認できる。 出来形測定において、不可視部分の出来形が写真で的確に確認できる。 自社の管理基準を設定し、適切に管理している。 写真撮影が適切に行われ、創意工夫をして適切に管理している。 出来形の形状・寸法が設計図書に適合している。 出来形の性能・機能が設計図書に適合している。 その他 ()				
		評価対象項目のうち達成項目が90%以上 a 評価対象項目のうち達成項目が80%以上90%未満 ... b 評価対象項目のうち達成項目が60%以上80%未満 ... c 評価対象項目のうち達成項目が60%未満 d 評価対象項目数が2項目以下の場合はc評価とする。			上記該当事項があれば ... d	上記該当事項があれば ... e
		0	0			

工事成績採点の考査項目別運用表

(建築・検査員用)

[記入方法] 該当する項目の		を黒く塗りつぶす																																																															
考査項目	細 別	工 種	a	b	c	d	e																																																										
3 出来形及び出来ばえ	品質	建築工事 (新築等)	品質管理が適切である	品質管理がほぼ適切である	他の項目に該当しない	品質管理にやや不備がある	品質管理に不備がある																																																										
		<table border="1"> <tr> <td>対象</td> <td>評価</td> <td>[評価対象項目]</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td>(躯体工事)</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td>品質管理方法が明確で品質確保に創意工夫がある。</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td>施工計画書に定められた品質計画により管理されている。</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td>材料の品質証明が適切である。</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td>請負者の品質計画による品質管理記録が整備されている。</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td>施工の品質・形状が適切で良好な施工である。</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td>不可視部分の写真記録が適切である。</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td>(仕上工事)</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td>品質管理方法が明確で品質確保に創意工夫がある。</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td>施工計画書に定められた品質計画により管理されている。</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td>材料の品質証明が適切である。</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td>請負者の品質計画による品質管理記録が整備されている。</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td>施工の品質・形状が適切で良好な施工である。</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td>評価対象項目のうち達成項目が80%以上 a</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td>評価対象項目のうち達成項目が60%以上80%未満 ... b</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td>評価対象項目のうち達成項目が50%以上60%未満 ... c</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td>評価対象項目のうち達成項目が50%未満 d</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td>評価対象項目数が2項目以下の場合はc評価とする。</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td>0 0</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td>-</td> </tr> </table>	対象	評価	[評価対象項目]			(躯体工事)			品質管理方法が明確で品質確保に創意工夫がある。			施工計画書に定められた品質計画により管理されている。			材料の品質証明が適切である。			請負者の品質計画による品質管理記録が整備されている。			施工の品質・形状が適切で良好な施工である。			不可視部分の写真記録が適切である。			(仕上工事)			品質管理方法が明確で品質確保に創意工夫がある。			施工計画書に定められた品質計画により管理されている。			材料の品質証明が適切である。			請負者の品質計画による品質管理記録が整備されている。			施工の品質・形状が適切で良好な施工である。			評価対象項目のうち達成項目が80%以上 a			評価対象項目のうち達成項目が60%以上80%未満 ... b			評価対象項目のうち達成項目が50%以上60%未満 ... c			評価対象項目のうち達成項目が50%未満 d			評価対象項目数が2項目以下の場合はc評価とする。			0 0			-
対象	評価	[評価対象項目]																																																															
		(躯体工事)																																																															
		品質管理方法が明確で品質確保に創意工夫がある。																																																															
		施工計画書に定められた品質計画により管理されている。																																																															
		材料の品質証明が適切である。																																																															
		請負者の品質計画による品質管理記録が整備されている。																																																															
		施工の品質・形状が適切で良好な施工である。																																																															
		不可視部分の写真記録が適切である。																																																															
		(仕上工事)																																																															
		品質管理方法が明確で品質確保に創意工夫がある。																																																															
		施工計画書に定められた品質計画により管理されている。																																																															
		材料の品質証明が適切である。																																																															
		請負者の品質計画による品質管理記録が整備されている。																																																															
		施工の品質・形状が適切で良好な施工である。																																																															
		評価対象項目のうち達成項目が80%以上 a																																																															
		評価対象項目のうち達成項目が60%以上80%未満 ... b																																																															
		評価対象項目のうち達成項目が50%以上60%未満 ... c																																																															
		評価対象項目のうち達成項目が50%未満 d																																																															
		評価対象項目数が2項目以下の場合はc評価とする。																																																															
		0 0																																																															
		-																																																															
		建築工事 (改修)	品質管理が適切である	品質管理がほぼ適切である	他の項目に該当しない	品質管理にやや不備がある	品質管理に不備がある																																																										
		<table border="1"> <tr> <td>対象</td> <td>評価</td> <td>[評価対象項目]</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td>(改修工事)</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td>品質管理方法が明確である。</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td>施工計画書に定められた品質計画により管理されている。</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td>材料の品質証明が適切である。</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td>請負者の品質計画による品質管理記録が整備されている。</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td>品質・形状が適切で良好な施工である。</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td>評価対象項目のうち達成項目が80%以上 a</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td>評価対象項目のうち達成項目が60%以上80%未満 ... b</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td>評価対象項目のうち達成項目が50%以上60%未満 ... c</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td>評価対象項目のうち達成項目が50%未満 d</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td>評価対象項目数が2項目以下の場合はc評価とする。</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td>0 0</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td>-</td> </tr> </table>	対象	評価	[評価対象項目]			(改修工事)			品質管理方法が明確である。			施工計画書に定められた品質計画により管理されている。			材料の品質証明が適切である。			請負者の品質計画による品質管理記録が整備されている。			品質・形状が適切で良好な施工である。			評価対象項目のうち達成項目が80%以上 a			評価対象項目のうち達成項目が60%以上80%未満 ... b			評価対象項目のうち達成項目が50%以上60%未満 ... c			評価対象項目のうち達成項目が50%未満 d			評価対象項目数が2項目以下の場合はc評価とする。			0 0			-	<p>工事監督員から文書により改善指示を行った。</p> <p>上記該当事項があれば ... d</p>	<p>工事請負契約書第16条3項に基づき破壊検査を行った。</p> <p>上記該当事項があれば ... e</p>																			
対象	評価	[評価対象項目]																																																															
		(改修工事)																																																															
		品質管理方法が明確である。																																																															
		施工計画書に定められた品質計画により管理されている。																																																															
		材料の品質証明が適切である。																																																															
		請負者の品質計画による品質管理記録が整備されている。																																																															
		品質・形状が適切で良好な施工である。																																																															
		評価対象項目のうち達成項目が80%以上 a																																																															
		評価対象項目のうち達成項目が60%以上80%未満 ... b																																																															
		評価対象項目のうち達成項目が50%以上60%未満 ... c																																																															
		評価対象項目のうち達成項目が50%未満 d																																																															
		評価対象項目数が2項目以下の場合はc評価とする。																																																															
		0 0																																																															
		-																																																															

工事成績採点の考査項目別運用表

(電気設備・検査員用)

[記入方法] 該当する項目の		を黒く塗りつぶす						
考査項目	細 別	工 種	a	b	c	d	e	
3 出来形及び出来ばえ	品質	電気設備工事	品質管理が適切である	品質管理がほぼ適切である	他の項目に該当しない	品質管理にやや不備がある	品質管理に不備がある	
			対象	[評価対象項目]				
			評価	(機 材) 機材の品質及び形状について、設計図書等に適合する証明書が整備されている。 製造者による試験が的確に行われ、設計図書等に適合する証明書が整備されている。				
				(施 工) 品質計画による品質管理記録が整備されている。 施工の品質及び形状が適切で良好な施工である。 施工完了時の試験及び記録が適切である。 機能の適切性が確認でき、試運転等の記録が整備されている。 不可視部分の写真記録が適切である。				
				評価対象項目のうち達成項目が80%以上 a 評価対象項目のうち達成項目が60%以上80%未満 ... b 評価対象項目のうち達成項目が50%以上60%未満 ... c 評価対象項目のうち達成項目が50%未満 d 評価対象項目数が2項目以下の場合はc評価とする。				
	0	0						
		-						

工事成績採点の考査項目別運用表

(機械設備・検査員用)

[記入方法] 該当する項目の		を黒く塗りつぶす						
考査項目	細 別	工 種	a	b	c	d	e	
3 出来形及び出来ばえ	品質	機械設備工事	品質管理が適切である	品質管理がほぼ適切である	他の項目に該当しない	品質管理にやや不備がある	品質管理に不備がある	
			対象	[評価対象項目]				
			評価	(機 材) 機材の品質及び形状について、設計図書等に適合する証明書が整備されている。 製造者による試験が的確に行われ、設計図書等に適合する証明書が整備されている。				
				(施 工) 品質計画による品質管理記録が整備されている。 施工の品質及び形状が適切で良好な施工である。 施工完了時の試験及び記録が適切である。 機能の適切性が確認でき、試運転等の記録が整備されている。 不可視部分の写真記録が適切である。				
				評価対象項目のうち達成項目が80%以上 a 評価対象項目のうち達成項目が60%以上80%未満 ... b 評価対象項目のうち達成項目が50%以上60%未満 ... c 評価対象項目のうち達成項目が50%未満 d 評価対象項目数が2項目以下の場合はc評価とする。				
	0	0						
		-						

工事成績採点の審査項目別運用表

(建築・検査員用)

[記入方法] 該当する項目の を黒く塗りつぶす

審査項目	細 別	工 種	a		b		c		d		
			対 象	評 価	対 象	評 価	対 象	評 価	対 象	評 価	
3 出来形及び出来ばえ	. 出来ばえ	建築工事 (新築等)	[評価対象項目]		仕上げがきめ細かく、全体的に美観が良い		他の項目に該当しない		仕上げが悪く、全体的に美観が悪い		
		対 象	評 価	きめ細かな施工がなされ、取り合いの納まりや端部まで仕上がりが良い。 関連工事との調整がなされる等、全体に調和が良くとれた仕上がりである。 使い勝手や使用者の安全に対する配慮が適切である。 仕上がりの状態が良好で色調が均一で色むら等が無い。 外構を含め全体的な美観が良好である。 評価対象項目のうち達成項目が 4 項目以上 ... a 評価対象項目のうち達成項目が 3 項目 b 評価対象項目のうち達成項目が 2 項目 c 評価対象項目のうち達成項目が 1 項目以下 ... d 評価対象項目が 3 項目以下の場合は c 評価とする。							
			0	0							
		建築工事 (改修)	[評価対象項目]		仕上げがきめ細かく、全体的に美観がよい		他の項目に該当しない		仕上げが悪く、全体的に美観が悪い		
		対 象	評 価	きめ細かな施工がなされ、取り合いの納まりや端部まで仕上がりが良い。 関連工事との調整がなされる等、全体に調和が良くとれた仕上がりである。 使い勝手や使用者の安全に対する配慮が適切である。 仕上がりの状態が良好である。 評価対象項目のうち達成項目が 4 項目以上 ... a 評価対象項目のうち達成項目が 3 項目 b 評価対象項目のうち達成項目が 2 項目 c 評価対象項目のうち達成項目が 1 項目以下 ... d 評価対象項目が 2 項目以下の場合は c 評価とする。							
			0	0							

工事成績採点の審査項目別運用表

(電気設備・検査員用)

[記入方法] 該当する項目の を黒く塗りつぶす

審査項目	細 別	工 種	a	b	c	d
3 出来形及び出来ばえ	. 出来ばえ	電気設備工事	仕上げがきめ細かく、全体的に美観が良い		他の項目に該当しない	仕上げが悪く、全体的に美観が悪い
			対 象	評 価	[評価対象項目]	
					きめ細かな施工がなされている。 関連工事との調整がなされる等、全体に調和が良くとれた仕上がりである。 使用者に対する安全及び環境への配慮が適切である。 建築電気設備として高い品質・性能が確保されている。 運転及び保守点検に対する配慮が適切である。	
					評価対象項目のうち達成項目が4項目以上 ... a 評価対象項目のうち達成項目が3項目 b 評価対象項目のうち達成項目が2項目 c 評価対象項目のうち達成項目が1項目以下 ... d 評価対象項目が3項目以下の場合はc評価とする。	
			0	0		

工事成績採点の審査項目別運用表

(機械設備・検査員用)

[記入方法] 該当する項目の を黒く塗りつぶす

審査項目	細 別	工 種	a	b	c	d
3 出来形及び出来ばえ	. 出来ばえ	機械設備工事	仕上げがきめ細かく、全体的に美観が良い		他の項目に該当しない	仕上げが悪く、全体的に美観が悪い
			対 象	評 価	[評価対象項目]	
					きめ細かな施工がなされている。 関連工事との調整がなされる等、全体に調和が良くとれた仕上がりである。 使用者に対する安全及び環境への配慮が適切である。 建築機械設備として高い品質・性能が確保されている。 運転及び保守点検に対する配慮が適切である。	
					評価対象項目のうち達成項目が4項目以上 ... a 評価対象項目のうち達成項目が3項目 b 評価対象項目のうち達成項目が2項目 c 評価対象項目のうち達成項目が1項目以下 ... d 評価対象項目が3項目以下の場合はc評価とする。	
			0	0		