

千歳市の都市計画

平成27年3月

千歳市企画部まちづくり推進課

目 次

I 千歳市の概要

I-1	千歳市の沿革	1
I-2	位置と面積	1
I-3	気象	3
I-4	人口	3
I-5	土地利用	7

II 都市計画の概要

II-1	都市計画のあらまし	9
II-2	都市計画法による都市計画一覧	10
II-3	都市計画の決定手続	11
II-4	都市計画の決定権者	12
II-5	都市計画年表	13

III 都市計画区域と区域区分

III-1	都市計画区域	22
III-2	区域区分（市街化区域及び市街化調整区域）	24

IV 地域地区と地区計画

IV-1	用途地域	27
IV-2	特別用途地区（特別工業地区）	37
IV-3	高度利用地区	40
IV-4	準防火地域	42
IV-5	地区計画	44

V 都市施設

V-1	道路	51
V-2	都市高速鉄道	59
V-3	公園・緑地	63
V-4	下水道	73
V-5	河川	76
V-6	その他の都市施設	76

VI 市街地開発事業

VI-1	土地区画整理事業	79
VI-2	市街地再開発事業	82

資料編

1.	千歳恵庭圏都市計画 都市計画区域の整備・開発及び保全の方針	資 1
2.	千歳恵庭圏都市計画 用途地域変更基準	資17
3.	千歳市都市計画審議会条例	資28
4.	千歳市都市計画審議会条例施行規則	資29
5.	都道府県都市計画審議会及び 市町村都市計画審議会の組織及び運営の基準を定める政令	資30
6.	千歳市特別工業地区建築条例	資31
7.	千歳市地区計画区域内建築物の制限に関する条例	資34
8.	千歳市地区計画区域内建築物の制限に関する条例施行規則	資51
9.	千歳市旅館業建築等の規制に関する指導要綱	資53
10.	千歳市中高層建築物の建築に関する指導要綱	資56