

令和8年度 第1回

千歳市都市計画審議会議案

日 時 令和8年8月24日（月）午後2時00分

場 所 千歳市議会棟大会議室

令和8年度 第1回 千歳市都市計画審議会 議事

【諮問事項】

- (1) 千歳恵庭圏都市計画区域区分の変更について（柏台地区）
[北海道決定]
- (2) 千歳恵庭圏都市計画用途地域の変更について（柏台地区）
- (3) 千歳恵庭圏都市計画特別用途地区の変更について（柏台地区）
- (4) 千歳恵庭圏都市計画土地区画整理事業の決定について（柏台地区）
- (5) 千歳恵庭圏都市計画道路の変更について（柏台地区）
- (6) 千歳恵庭圏都市計画下水道の変更について（柏台地区）
- (7) 千歳市第3期都市計画マスタープラン部分改訂について

【報告事項】

- (1) 千歳市立地適正化計画の評価（案）について

【その他】

諮問事項

- (1) 千歳恵庭圏都市計画区域区分の変更について
(柏台地区) [北海道決定]

B 計画書

千歳恵庭圏都市計画区域区分の変更（北海道決定）

都市計画区域区分を次のように変更する。

1 市街化区域及び市街化調整区域の区分

「計画図表示のとおり」

2 人口フレーム

区分 \ 年次		平成 2 7 年	令和 7 年	令和 1 2 年
都市計画区域内人口		1 6 5 . 2 千人	1 6 5 . 9 千人	1 6 2 . 9 千人
市街化区域内人口		1 5 3 . 9 千人	1 5 5 . 9 千人	1 5 4 . 9 千人
配分する人口		－	1 5 5 . 9 千人	1 5 4 . 9 千人
保留する人口		－	0 . 0 千人	－
(特定保留)		－	－	－
(一般保留)		－	0 . 0 千人	－

理 由

当該都市計画区域では、空・陸交通の要衝であることや自然環境の豊かさを好条件として、先端産業や食品加工業などの企業進出が行われ、工業系生産規模の増加が見込まれるとともに、国策的プロジェクトである次世代半導体工場の立地を契機とした半導体関連企業などの集積により、既存工業地では対応できない状況となっている。また、千歳市都市計画マスタープランでは、新たな工業地の形成を検討することを位置づけている。

そこで、新たに計画的な市街地整備を図るため、新千歳空港周辺に位置し、千歳市の既成市街地と連続する柏台地区において、土地区画整理事業による事業の計画が示され、各公共施設管理者との協議が概ね終了しており、開発の実施が確実となったことから、千歳恵庭圏都市計画 都市計画区域の整備、開発及び保全の方針に基づき、市街化区域に編入するものである。

千歳恵庭圏都市計画図（千歳市・恵庭市）



地区番号	千-8
地区名	柏台地区
面積	46.7ha
編入理由	土地区画整理事業
土地利用	工業系

色	線	記号	説明
赤	一	①	市界
赤	二	②	町界
赤	三	③	村界
赤	四	④	支庁界
赤	五	⑤	道界
赤	六	⑥	国界
赤	七	⑦	海外国境
赤	八	⑧	国境線
赤	九	⑨	市界
赤	十	⑩	町界
赤	十一	⑪	村界
赤	十二	⑫	支庁界
赤	十三	⑬	道界
赤	十四	⑭	国界
赤	十五	⑮	海外国境
赤	十六	⑯	国境線
赤	十七	⑰	市界
赤	十八	⑱	町界
赤	十九	⑲	村界
赤	二十	⑳	支庁界
赤	二十一	㉑	道界
赤	二十二	㉒	国界
赤	二十三	㉓	海外国境
赤	二十四	㉔	国境線
赤	二十五	㉕	市界
赤	二十六	㉖	町界
赤	二十七	㉗	村界
赤	二十八	㉘	支庁界
赤	二十九	㉙	道界
赤	三十	㉚	国界
赤	三十一	㉛	海外国境
赤	三十二	㉜	国境線
赤	三十三	㉝	市界
赤	三十四	㉞	町界
赤	三十五	㉟	村界
赤	三十六	㊱	支庁界
赤	三十七	㊲	道界
赤	三十八	㊳	国界
赤	三十九	㊴	海外国境
赤	四十	㊵	国境線
赤	四十一	㊶	市界
赤	四十二	㊷	町界
赤	四十三	㊸	村界
赤	四十四	㊹	支庁界
赤	四十五	㊺	道界
赤	四十六	㊻	国界
赤	四十七	㊼	海外国境
赤	四十八	㊽	国境線
赤	四十九	㊾	市界
赤	五十	㊿	町界
赤	五十一	①	市界
赤	五十二	②	町界
赤	五十三	③	村界
赤	五十四	④	支庁界
赤	五十五	⑤	道界
赤	五十六	⑥	国界
赤	五十七	⑦	海外国境
赤	五十八	⑧	国境線
赤	五十九	⑨	市界
赤	六十	⑩	町界
赤	六十一	⑪	村界
赤	六十二	⑫	支庁界
赤	六十三	⑬	道界
赤	六十四	⑭	国界
赤	六十五	⑮	海外国境
赤	六十六	⑯	国境線
赤	六十七	⑰	市界
赤	六十八	⑱	町界
赤	六十九	⑲	村界
赤	七十	⑳	支庁界
赤	七十一	㉑	道界
赤	七十二	㉒	国界
赤	七十三	㉓	海外国境
赤	七十四	㉔	国境線
赤	七十五	㉕	市界
赤	七十六	㉖	町界
赤	七十七	㉗	村界
赤	七十八	㉘	支庁界
赤	七十九	㉙	道界
赤	八十	㉚	国界
赤	八十一	㉛	海外国境
赤	八十二	㉜	国境線
赤	八十三	㉝	市界
赤	八十四	㉞	町界
赤	八十五	㉟	村界
赤	八十六	㊱	支庁界
赤	八十七	㊲	道界
赤	八十八	㊳	国界
赤	八十九	㊴	海外国境
赤	九十	㊵	国境線
赤	九十一	㊶	市界
赤	九十二	㊷	町界
赤	九十三	㊸	村界
赤	九十四	㊹	支庁界
赤	九十五	㊺	道界
赤	九十六	㊻	国界
赤	九十七	㊼	海外国境
赤	九十八	㊽	国境線
赤	九十九	㊾	市界
赤	一百	㊿	町界

A 総括表

千歳恵庭圏都市計画区域区分の変更

1. 基本方針

千歳恵庭圏の市街化区域及び市街化調整区域に関する都市計画は、昭和46年5月15日に当初決定し、その後、昭和53年6月30日の第1回見直し、昭和59年8月16日の第2回見直し、平成3年9月27日の第3回見直し、平成10年5月6日の第4回見直し、平成16年2月6日に第5回見直し、平成23年3月29日に第6回見直しを経て、令和3年3月23日に第7回見直しの決定をしたところである。

今回の変更は、既成市街地に連続する区域であり、千歳市による土地区画整理事業の事業実施の見通しが明らかになったことから、市街化区域に編入し、都市的な土地利用を図ろうとするものである。

当該地区は、千歳市第3期都市計画マスタープランにおいて、「一般工業地」として位置付けしており、新たな工業地の形成を図ることとしている。

(1) 市街化区域に編入する土地の区域

千歳市柏台の一部

(2) 市街化調整区域に編入する土地の区域

該当なし

2. 今回見直しまでの時間的経緯

当初決定	昭和46年	5月
第1回見直し	昭和53年	6月
第2回見直し	昭和59年	8月
第3回見直し	平成 3年	9月
第4回見直し	平成10年	5月
第5回見直し	平成16年	2月
第6回見直し	平成23年	3月
第7回見直し	令和 3年	3月
(第1回保留解除	令和 5年	3月)
(第2回保留解除	令和 6年	3月)
(第3回保留解除	令和 7年	10月)
(第4回保留解除	令和 年	月)

3 変更の内容

(1) 人口

(千人)

	前 回 計 画			今 回 計 画		
	都 市 計 画 区 域	市 街 化 区 域	保 留 人 口	都 市 計 画 区 域	市 街 化 区 域	保 留 人 口
平成 2 7 年	165.2	153.9		165.2	153.9	
令和 7 年	165.9	155.9	() 0.0	165.9	155.9	() 0.0
令和 1 2 年	162.9	154.9		162.9	154.9	

(注) () 内は特定保留に配分を計画する人口であり、保留人口の内数である。

(2) 面積及び人口密度

(h a、人／h a)

行 政 区 域	都 市 計 画 区 域	変 更 前 市 街 化 区 域	今 回 追 加 区 域	今 回 除 外 区 域
88,915	42,348	5,111	47	0

差 し 引 き 増 減	変 更 後 市 街 化 区 域	保 留 さ れ た 区 域	可 住 地 人 口 密 度
47	5,158	—	94.0

(注) 可住地人口密度は保留解除予定区域を含んだ可住地人口密度を記入する。

4 箇所別調書

(1) 市街化区域編入予定箇所

市 町 名	図面番号	地 区 名	面積 (ha)	土地利用	編 入 理 由
千歳市	千ー8	柏台地区	46.7	工業系	土地区画整理事業

注1：編入理由は、土地区画整理事業・民間開発・公有水面埋立て、既成市街地のいずれかを記入する。

注2：土地利用は、住居専用系、沿道サービス系、住居系・商業系・工業系、住工混在系・住商混在系などを記入すること。

(2) 市街化調整区域編入予定箇所

市 町 名	図面番号	地 区 名	面積 (ha)	土地利用	編 入 理 由
—	—	—	—	—	—

(3) 市街化区域編入が保留される箇所

市 町 名	図面番号	地 区 名	面積 (ha)	土地利用	編 入 理 由
—	—	—	—	—	—

5 面積関係新旧対照表

区 域	市 町 名	区 分	変更前 (ha)	変更後 (ha)	備 考
市 街 化 区 域	千歳市	可 住 地	951	951	増 47 h a
		非 可 住 地	2,288	2,335	
		計	3,239	3,286	
	恵庭市	可 住 地	707	707	
		非 可 住 地	1,165	1,165	
		計	1,872	1,872	
	計	可 住 地	1,658	1,658	増 47 h a
		非 可 住 地	3,453	3,500	
		計	5,111	5,158	
市 街 化 調 整 区 域	千 歳 市		22,651	22,604	減 47 h a
	恵 庭 市		14,586	14,586	
	計		37,237	37,190	減 47 h a
都 市 計 画 区 域			42,348	42,348	

諮問事項

- (2) 千歳恵庭圏都市計画用途地域の変更について
(柏台地区)

都市計画変更の理由書

1. 案件名

千歳恵庭圏都市計画用途地域の変更（千歳市決定）

2. 都市計画決定経過

千歳恵庭圏都市計画用途地域については、昭和 42 年に当初決定された後、現行の都市計画法に基づき、昭和 46 年 8 月に新用途地域制度の導入を図り、都市的土地利用の実現を推進してきたところである。

その後、昭和 53 年、59 年、平成 3 年、10 年、14 年、20 年、25 年、令和 3 年の区域区分の見直しなどによる変更、地区整備事業の具体化等による部分的変更及び平成 8 年の新用途地域への全面変更を行い現在に至っている。

3. 都市計画変更の目的

令和 3 年 3 月決定の第 7 回区域区分の見直しにおける工業系フレームを配分し、都市的な土地利用を図る予定の柏台地区を市街化区域に編入することから、同時に用途地域を決定する。当該地区は、千歳市第 3 期都市計画区域マスタープランにおいて、製造業や先端科学技術産業、研究開発などの活動を支える多機能複合型工業地の形成を図る地区として位置づけしており、将来にわたって調和のとれた良好な市街地の形成が確保されるよう、工業市街地の形成を図る。

4. 都市計画変更の内容

柏台地区を工業地域に指定する。

千歳恵庭圏都市計画用途地域の変更（千歳市決定）

都市計画用途地域を次のように変更する。

種 類	面 積	建築物の 容 積 率	建築物の 建 蔽 率	外壁の後 退距離の 限度	建築物の 敷地面積 の最低限 度	建築物 の高さ の限度	その他 及び 備 考
第一種低層 住居専用地域 (小 計)	約 773ha 約 773ha	6/10 以下	4/10 以下	1.0m	—	10m	23.5% 23.5%
第二種低層 住居専用地域 (小 計)	約 26ha 約 26ha	8/10 以下	5/10 以下	1.0m	—	10m	0.8% 0.8%
第一種中高層 住居専用地域 (小 計)	約 144ha 約 144ha	20/10 以下	6/10 以下	—	—	—	4.4% 4.4%
第二種中高層 住居専用地域 (小 計)	約 221ha 約 221ha	20/10 以下	6/10 以下	—	—	—	6.7% 6.7%
第一種 住 居 地 域 (小 計)	約 285ha 約 285ha	20/10 以下	6/10 以下	—	—	—	8.7% 8.7%
第二種 住 居 地 域 (小 計)	約 45ha 約 45ha	20/10 以下	6/10 以下	—	—	—	1.4% 1.4%
準住居地域 (小 計)	約 37ha 約 37ha	20/10 以下	6/10 以下	—	—	—	1.1% 1.1%
田園住居地域 (小 計)	約 0ha 約 0ha	—	—	—	—	—	0% 0%
近隣商業地域 (小 計)	約 16ha 約 16ha 約 41ha 約 73ha	20/10 以下 30/10 以下 40/10 以下	8/10 以下 8/10 以下 8/10 以下	— — —	— — —	— — —	0.5% 0.5% 1.3% 2.3%
商 業 地 域 (小 計)	約 26ha 約 26ha	40/10 以下	—	—	—	—	0.8% 0.8%
準工業地域 (小 計)	約 599ha 約 599ha	20/10 以下	6/10 以下	—	—	—	18.2% 18.2%
工 業 地 域 (小 計)	約 280ha 約 280ha	20/10 以下	6/10 以下	—	—	—	8.5% 8.5%
工業専用地域 (小 計)	約 388ha 約 389ha 約 777ha	20/10 以下 20/10 以下	5/10 以下 6/10 以下	— —	— —	— —	11.8% 11.8% 23.6%
合 計	約 3,286ha						100.0%

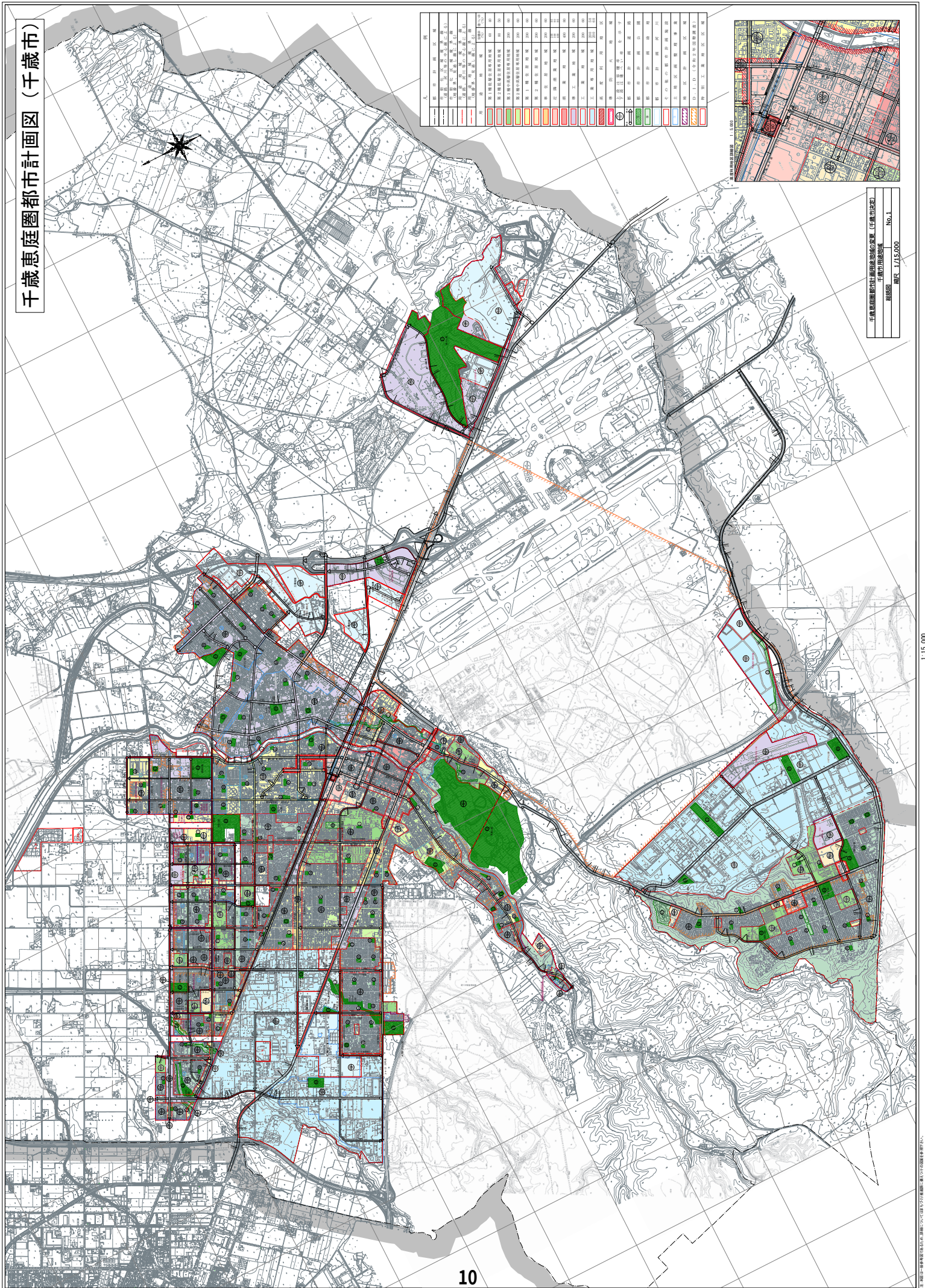
「種類、位置及び区域は計画図表示のとおり」

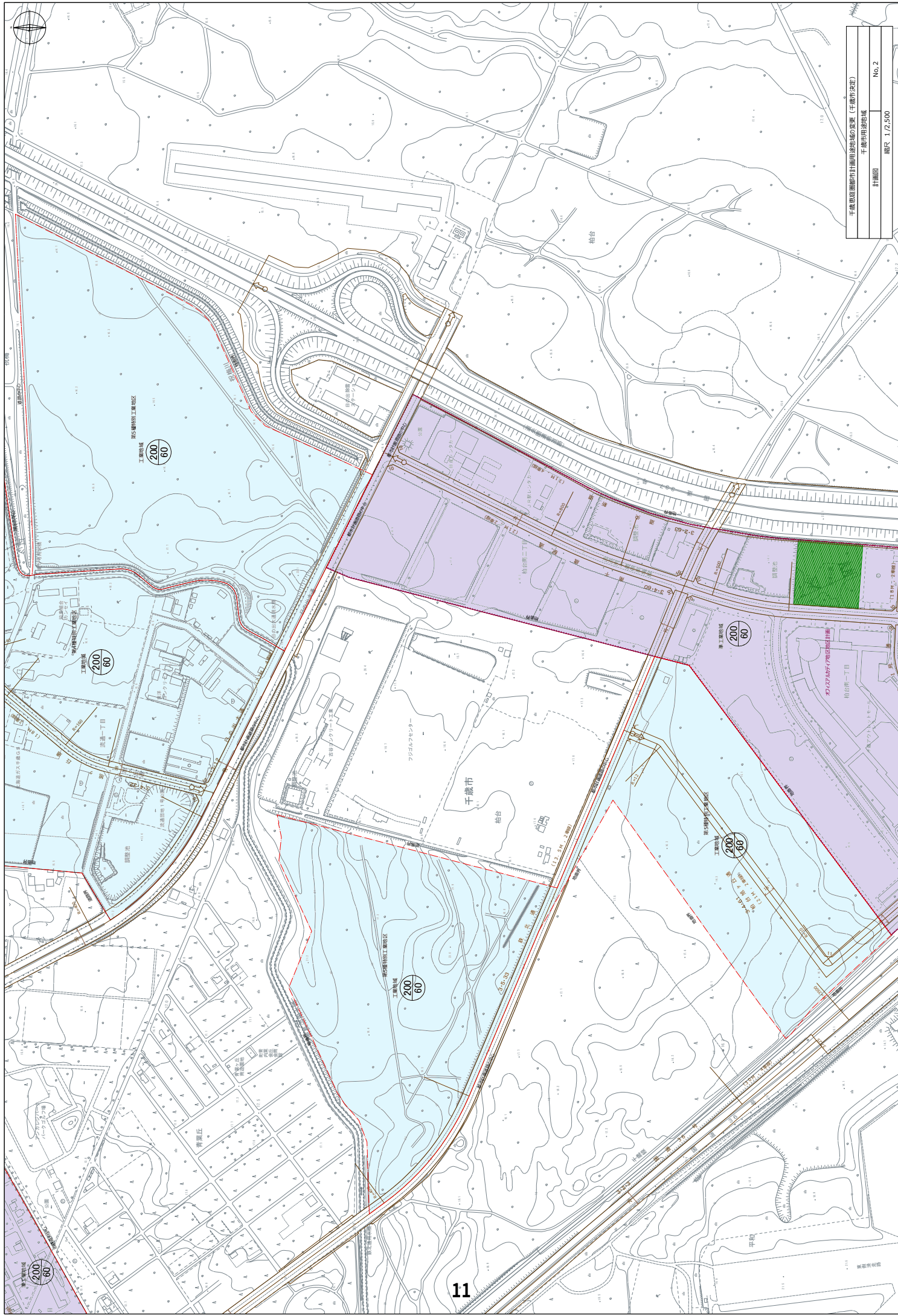
理由 都市的な土地利用を図る予定の柏台地区を、市街化区域に編入することから、同時に用途地域を決定する。

千歳恵庭圏都市計画用途地域 新旧対照表

種 類	建築物の 容 積 率	建築物の 建蔽率	外壁の後 退距離の 限度	建築物の 敷地面積 の最低限 度	建築物 の高さ の限度	面 積				
						新 (ha)	比率 (%)	旧 (ha)	比率 (%)	増減 (ha)
第 一 種 低層住居 専用地域 (小 計)	6/10 以下	4/10 以下	1.0m	—	10m	約 773	23.5	約 773	23.9	
						約 773	23.5	約 773	23.9	
第 二 種 低層住居 専用地域 (小 計)	8/10 以下	5/10 以下	1.0m	—	10m	約 26	0.8	約 26	0.8	
						約 26	0.8	約 26	0.8	
第一種中 高層住居 専用地域 (小 計)	20/10 以下	6/10 以下	—	—	—	約 144	4.4	約 144	4.4	
						約 144	4.4	約 144	4.4	
第二種中 高層住居 専用地域 (小 計)	20/10 以下	6/10 以下	—	—	—	約 221	6.7	約 221	6.8	
						約 221	6.7	約 221	6.8	
第 一 種 住居地域 (小 計)	20/10 以下	6/10 以下	—	—	—	約 285	8.7	約 285	8.8	
						約 285	8.7	約 285	8.8	
第 二 種 住居地域 (小 計)	20/10 以下	6/10 以下	—	—	—	約 45	1.4	約 45	1.4	
						約 45	1.4	約 45	1.4	
準 住 居 地 域 (小 計)	20/10 以下	6/10 以下	—	—	—	約 37	1.1	約 37	1.1	
						約 37	1.1	約 37	1.1	
田園住居 地 域 (小 計)	—	—	—	—	—	約 0	0	約 0	0	
						約 0	0	約 0	0	
近隣商業 地 域 (小 計)	20/10 以下	8/10 以下	—	—	—	約 16	0.5	約 16	0.5	
	30/10 以下	8/10 以下	—	—	—	約 16	0.5	約 16	0.5	
	40/10 以下	8/10 以下	—	—	—	約 41	1.3	約 41	1.3	
						約 73	2.3	約 73	2.3	
商業地域 (小 計)	40/10 以下	—	—	—	—	約 26	0.8	約 26	0.8	
						約 26	0.8	約 26	0.8	
準 工 業 地 域 (小 計)	20/10 以下	6/10 以下	—	—	—	約 599	18.2	約 599	18.5	
						約 599	18.2	約 599	18.5	
工業地域 (小 計)	20/10 以下	6/10 以下	—	—	—	約 280	8.5	約 233	7.2	47
						約 280	8.5	約 233	7.2	
工業専用 地 域 (小 計)	20/10 以下	5/10 以下	—	—	—	約 388	11.8	約 388	12.0	
	20/10 以下	6/10 以下	—	—	—	約 389	11.8	約 389	12.0	
						約 777	23.6	約 777	24.0	
合 計						約 3,286	100.0	約 3,239	100.0	47

千歲惠庭園都市計畫圖(千歲市)





千歳市都市計画部市計画課用地の変更（千歳市決定）		
計画図	千歳市特設地域	No. 2
縮尺	1/2,500	

1:2500

諮問事項

- (3) 千歳恵庭圏都市計画特別用途地区の変更について（柏台地区）

都市計画変更の理由書

1. 案件名

千歳恵庭圏都市計画特別用途地区の変更（千歳市決定）

2. 都市計画決定経過

千歳恵庭圏都市計画特別用途地区は、昭和 59 年に当初決定した後、平成 4 年、5 年、令和 5 年に区域の変更及び種別の変更を行い、都市的土地利用の実現を推進してきたところである。

3. 都市計画変更の目的

令和 3 年 3 月決定の第 7 回区域区分の見直しにおける工業フレームを配分し、都市的な土地利用を図る予定の柏台地区を市街化区域に編入するとともに、工業地域を指定することから、工業地としての土地利用に加え、労働環境の向上や操業環境の維持に資する土地利用を図るよう、併せて特別用途地区を変更する。当該地区は、千歳市第 3 期都市計画マスタープランにおいて製造業や先端科学技術産業、研究開発などの活動を支える多機能複合型工業地の形成を図る地区として位置づけしており、新千歳空港などの広域交通機能を生かした工業市街地の形成を図る。

4. 都市計画変更の内容

特別用途地区に特別工業地区（第 5 種特別工業地区）を追加し、柏台地区に指定する。

千歳恵庭圏都市計画特別用途地区の変更（千歳市決定）

都市計画特別用途地区を次のように変更する。

種 類	面 積	備 考
特別工業地区 （第 1 種特別工業地区）	約 5.4ha	主な規制建築物 ・住宅、共同住宅、寄宿舍又は下宿 ・一定規模を超えるボーリング場、スケート場、水泳場又はスキー場 ・マージャン屋、ぱちんこ屋、射的場又は勝馬投票券発売所 ・図書館、博物館その他これらに類するもの
特別工業地区 （第 2 種特別工業地区）	約 29.9ha	主な規制建築物 ・第一種特別工業地区規制建築物 ・危険性や環境を悪化させるおそれがやや多い工場 ・火薬、石油類、ガスなどの危険物の貯蔵・処理の量がやや多い施設 ・一定規模を超える物品販売業を営む店舗
特別工業地区 （第 3 種特別工業地区）	約 43ha	主な規制建築物 ・住宅、共同住宅、寄宿舍又は下宿 ・マージャン屋、ぱちんこ屋、射的場又は勝馬投票券発売所 ・物品販売業を営む店舗又は飲食店（同地区内で事業の用に供する建築物を所有する者が設置するものは除く） ・図書館、博物館その他これらに類するもの（同地区内で事業の用に供する建築物を所有する者が設置するものは除く） ・ボーリング場、スケート場、水泳場又はスキー場
特別工業地区 （第 4 種特別工業地区）	約 56.4ha	主な規制建築物 ・住宅、共同住宅、寄宿舍又は下宿 ・マージャン屋、ぱちんこ屋、射的場又は勝馬投票券発売所 ・図書館、博物館その他これらに類するもの ・ボーリング場、スケート場、水泳場又はスキー場 ・物品販売業を営む店舗又は飲食店（同地区内で事業の用に供する建築物を所有する者が設置するものは除く）
特別工業地区 （第 5 種特別工業地区）	約 46.7ha	主な規制建築物 ・住宅、共同住宅、寄宿舍又は下宿 ・一定規模を超えるボーリング場、スケート場、水泳場又はスキー場 ・マージャン屋、ぱちんこ屋、射的場又は勝馬投票券発売所 ・図書館、博物館その他これらに類するもの ・老人ホーム、福祉ホームその他これらに類するもの ・物品販売業又は飲食業を営む店舗で一定規模を超えるもの
特別工業地区 （利便増進地区）	約 7.2ha	主な規制建築物 ・住宅、共同住宅、寄宿舍又は下宿 ・一定規模を超えるボーリング場、スケート場、水泳場又はスキー場 ・マージャン屋、ぱちんこ屋、射的場又は勝馬投票券発売所 ・図書館、博物館その他これらに類するもの ・危険性や環境を悪化させるおそれがやや多い工場 ・火薬、石油類、ガスなどの危険物の貯蔵・処理の量がやや多い施設
合 計	約 188.6ha	

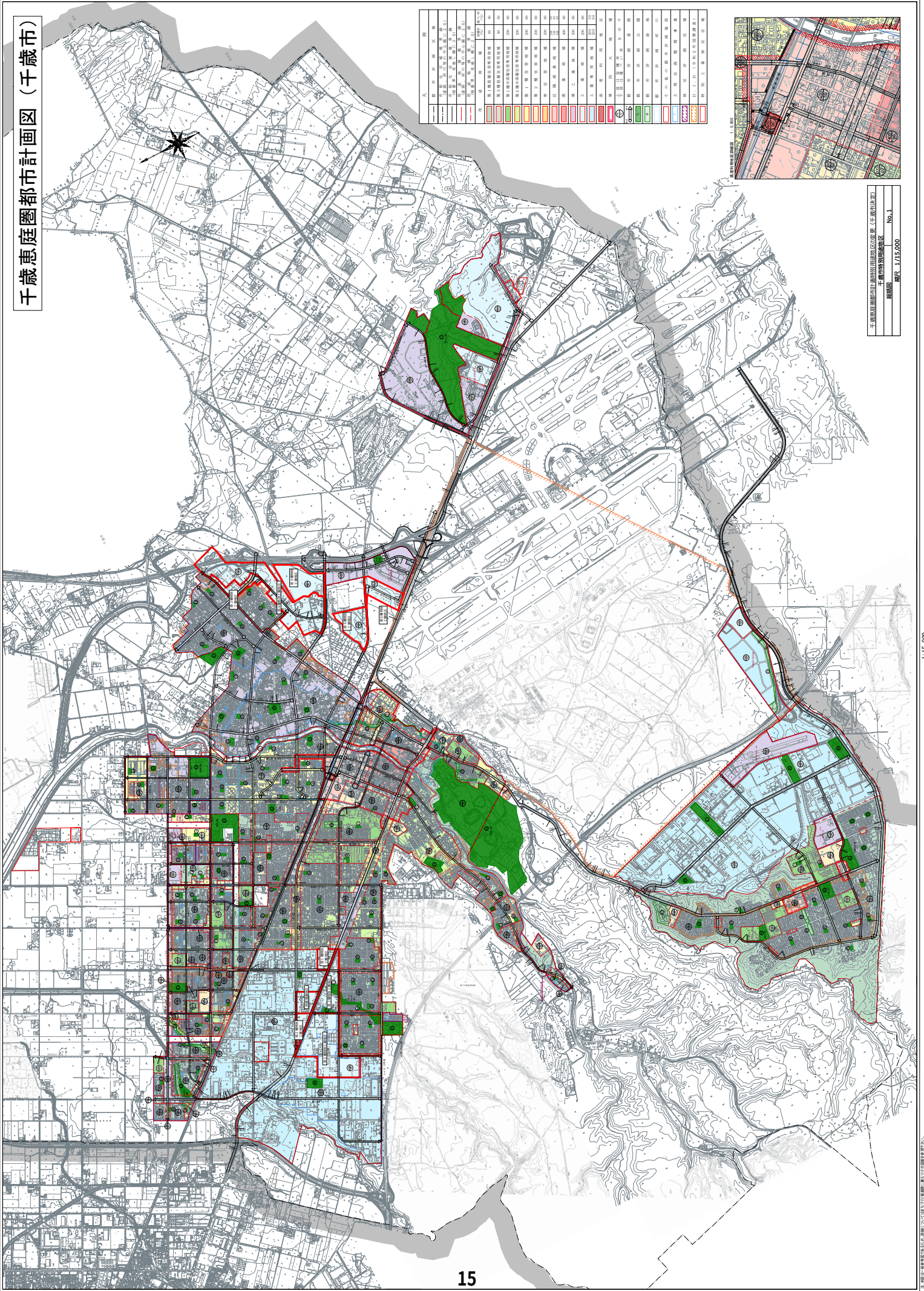
「種類、位置及び区域は計画図表示のとおり」

理由 都市的な土地利用を図る予定の柏台地区を市街化区域に編入し、工業地域を指定することから、工業地としての土地利用に加え、労働環境の向上や操業環境の維持に資する土地利用を図るよう、併せて特別用途地区を変更する。

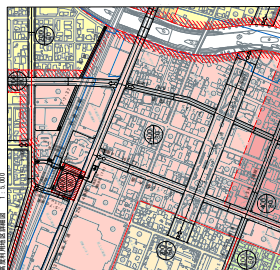
千歳恵庭圏都市計画特別用途地区 新旧対照表

種 類	面積 (ha)		
	新	旧	増減
特別工業地区（第1種特別工業地区）	約 5.4ha	約 5.4ha	0
特別工業地区（第2種特別工業地区）	約 29.9ha	約 29.9ha	0
特別工業地区（第3種特別工業地区）	約 43ha	約 43ha	0
特別工業地区（第4種特別工業地区）	約 56.4ha	約 56.4ha	0
特別工業地区（第5種特別工業地区）	約 46.7ha	—	46.7
特別工業地区（利便増進地区）	約 7.2ha	約 7.2ha	0
合計	約 188.6ha	約 141.9ha	46.7

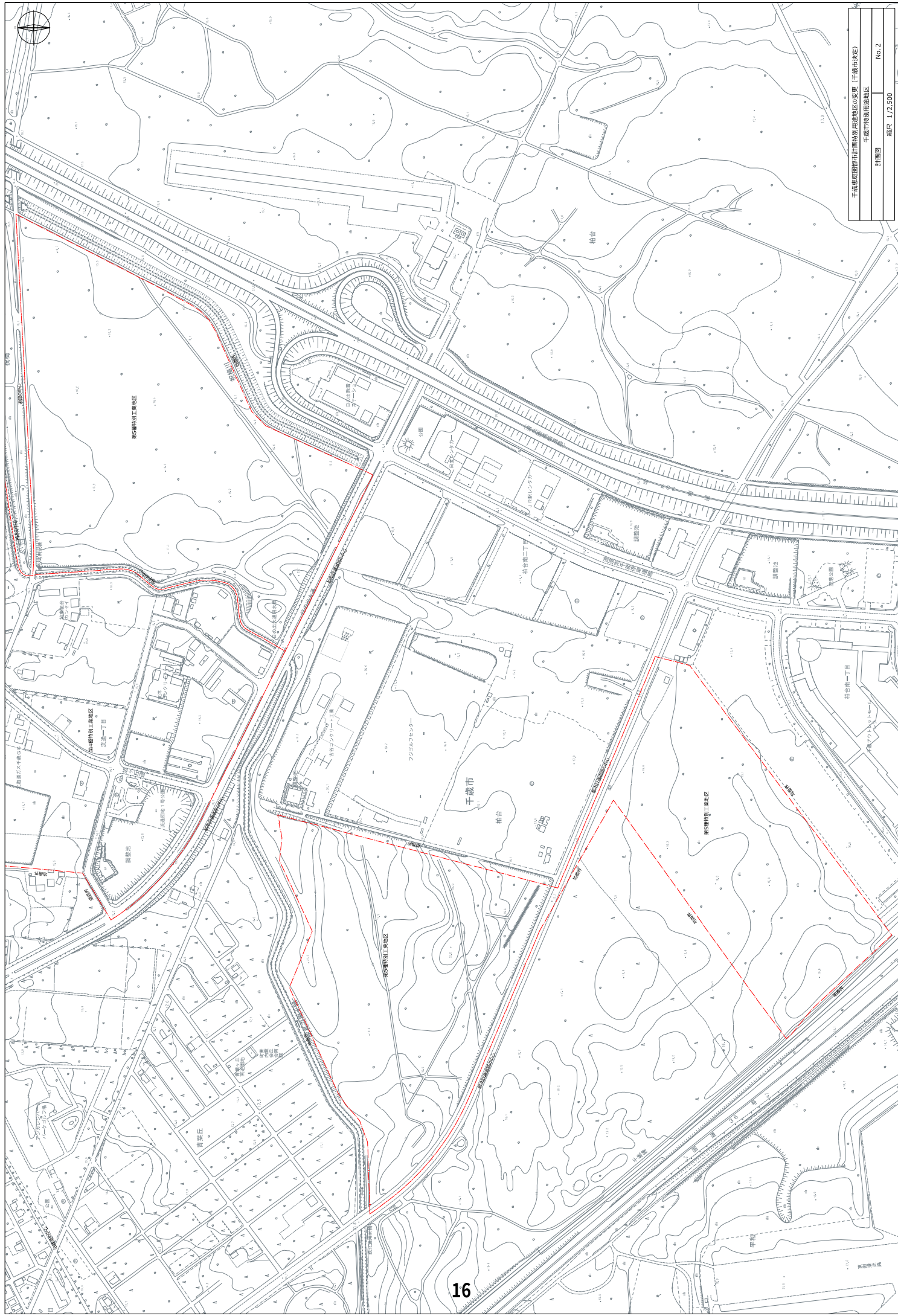
千歳恵庭圏都市計画図（千歳市）



凡	色	種別	説明
1	緑	第一種市街地利用地区	第一種市街地利用地区
2	黄緑	第二種市街地利用地区	第二種市街地利用地区
3	青	第三種市街地利用地区	第三種市街地利用地区
4	紫	第四種市街地利用地区	第四種市街地利用地区
5	赤	第五種市街地利用地区	第五種市街地利用地区
6	オレンジ	第六種市街地利用地区	第六種市街地利用地区
7	黄	第七種市街地利用地区	第七種市街地利用地区
8	緑	第八種市街地利用地区	第八種市街地利用地区
9	青	第九種市街地利用地区	第九種市街地利用地区
10	紫	第十種市街地利用地区	第十種市街地利用地区
11	赤	第十一種市街地利用地区	第十一種市街地利用地区
12	オレンジ	第十二種市街地利用地区	第十二種市街地利用地区
13	黄	第十三種市街地利用地区	第十三種市街地利用地区
14	緑	第十四種市街地利用地区	第十四種市街地利用地区
15	青	第十五種市街地利用地区	第十五種市街地利用地区
16	紫	第十六種市街地利用地区	第十六種市街地利用地区
17	赤	第十七種市街地利用地区	第十七種市街地利用地区
18	オレンジ	第十八種市街地利用地区	第十八種市街地利用地区
19	黄	第十九種市街地利用地区	第十九種市街地利用地区
20	緑	第二十種市街地利用地区	第二十種市街地利用地区
21	青	第二十一種市街地利用地区	第二十一種市街地利用地区
22	紫	第二十二種市街地利用地区	第二十二種市街地利用地区
23	赤	第二十三種市街地利用地区	第二十三種市街地利用地区
24	オレンジ	第二十四種市街地利用地区	第二十四種市街地利用地区
25	黄	第二十五種市街地利用地区	第二十五種市街地利用地区
26	緑	第二十六種市街地利用地区	第二十六種市街地利用地区
27	青	第二十七種市街地利用地区	第二十七種市街地利用地区
28	紫	第二十八種市街地利用地区	第二十八種市街地利用地区
29	赤	第二十九種市街地利用地区	第二十九種市街地利用地区
30	オレンジ	第三十種市街地利用地区	第三十種市街地利用地区
31	黄	第三十一種市街地利用地区	第三十一種市街地利用地区
32	緑	第三十二種市街地利用地区	第三十二種市街地利用地区
33	青	第三十三種市街地利用地区	第三十三種市街地利用地区
34	紫	第三十四種市街地利用地区	第三十四種市街地利用地区
35	赤	第三十五種市街地利用地区	第三十五種市街地利用地区
36	オレンジ	第三十六種市街地利用地区	第三十六種市街地利用地区
37	黄	第三十七種市街地利用地区	第三十七種市街地利用地区
38	緑	第三十八種市街地利用地区	第三十八種市街地利用地区
39	青	第三十九種市街地利用地区	第三十九種市街地利用地区
40	紫	第四十種市街地利用地区	第四十種市街地利用地区
41	赤	第四十一種市街地利用地区	第四十一種市街地利用地区
42	オレンジ	第四十二種市街地利用地区	第四十二種市街地利用地区
43	黄	第四十三種市街地利用地区	第四十三種市街地利用地区
44	緑	第四十四種市街地利用地区	第四十四種市街地利用地区
45	青	第四十五種市街地利用地区	第四十五種市街地利用地区
46	紫	第四十六種市街地利用地区	第四十六種市街地利用地区
47	赤	第四十七種市街地利用地区	第四十七種市街地利用地区
48	オレンジ	第四十八種市街地利用地区	第四十八種市街地利用地区
49	黄	第四十九種市街地利用地区	第四十九種市街地利用地区
50	緑	第五十種市街地利用地区	第五十種市街地利用地区
51	青	第五十一種市街地利用地区	第五十一種市街地利用地区
52	紫	第五十二種市街地利用地区	第五十二種市街地利用地区
53	赤	第五十三種市街地利用地区	第五十三種市街地利用地区
54	オレンジ	第五十四種市街地利用地区	第五十四種市街地利用地区
55	黄	第五十五種市街地利用地区	第五十五種市街地利用地区
56	緑	第五十六種市街地利用地区	第五十六種市街地利用地区
57	青	第五十七種市街地利用地区	第五十七種市街地利用地区
58	紫	第五十八種市街地利用地区	第五十八種市街地利用地区
59	赤	第五十九種市街地利用地区	第五十九種市街地利用地区
60	オレンジ	第六十種市街地利用地区	第六十種市街地利用地区
61	黄	第六十一種市街地利用地区	第六十一種市街地利用地区
62	緑	第六十二種市街地利用地区	第六十二種市街地利用地区
63	青	第六十三種市街地利用地区	第六十三種市街地利用地区
64	紫	第六十四種市街地利用地区	第六十四種市街地利用地区
65	赤	第六十五種市街地利用地区	第六十五種市街地利用地区
66	オレンジ	第六十六種市街地利用地区	第六十六種市街地利用地区
67	黄	第六十七種市街地利用地区	第六十七種市街地利用地区
68	緑	第六十八種市街地利用地区	第六十八種市街地利用地区
69	青	第六十九種市街地利用地区	第六十九種市街地利用地区
70	紫	第七十種市街地利用地区	第七十種市街地利用地区
71	赤	第七十一種市街地利用地区	第七十一種市街地利用地区
72	オレンジ	第七十二種市街地利用地区	第七十二種市街地利用地区
73	黄	第七十三種市街地利用地区	第七十三種市街地利用地区
74	緑	第七十四種市街地利用地区	第七十四種市街地利用地区
75	青	第七十五種市街地利用地区	第七十五種市街地利用地区
76	紫	第七十六種市街地利用地区	第七十六種市街地利用地区
77	赤	第七十七種市街地利用地区	第七十七種市街地利用地区
78	オレンジ	第七十八種市街地利用地区	第七十八種市街地利用地区
79	黄	第七十九種市街地利用地区	第七十九種市街地利用地区
80	緑	第八十種市街地利用地区	第八十種市街地利用地区
81	青	第八十一種市街地利用地区	第八十一種市街地利用地区
82	紫	第八十二種市街地利用地区	第八十二種市街地利用地区
83	赤	第八十三種市街地利用地区	第八十三種市街地利用地区
84	オレンジ	第八十四種市街地利用地区	第八十四種市街地利用地区
85	黄	第八十五種市街地利用地区	第八十五種市街地利用地区
86	緑	第八十六種市街地利用地区	第八十六種市街地利用地区
87	青	第八十七種市街地利用地区	第八十七種市街地利用地区
88	紫	第八十八種市街地利用地区	第八十八種市街地利用地区
89	赤	第八十九種市街地利用地区	第八十九種市街地利用地区
90	オレンジ	第九十種市街地利用地区	第九十種市街地利用地区
91	黄	第九十一種市街地利用地区	第九十一種市街地利用地区
92	緑	第九十二種市街地利用地区	第九十二種市街地利用地区
93	青	第九十三種市街地利用地区	第九十三種市街地利用地区
94	紫	第九十四種市街地利用地区	第九十四種市街地利用地区
95	赤	第九十五種市街地利用地区	第九十五種市街地利用地区
96	オレンジ	第九十六種市街地利用地区	第九十六種市街地利用地区
97	黄	第九十七種市街地利用地区	第九十七種市街地利用地区
98	緑	第九十八種市街地利用地区	第九十八種市街地利用地区
99	青	第九十九種市街地利用地区	第九十九種市街地利用地区
100	紫	第一百種市街地利用地区	第一百種市街地利用地区



千歳恵庭圏都市計画図（千歳市）
 千歳市役所
 図例
 1/15,000
 No. 1



千歳市旧柳井町計画特別用途地区の変更（千歳市決定）		
千歳市特別用途地区		
計画図	No. 2	
附尺 1/2,500		

1:2500