

千歳市グリーンベルト地下駐車場 指定管理料内訳

科目名	令和9年度	令和10年度	令和11年度	令和12年度	令和13年度	合計	備考
給料手当	28,025,234	28,865,991	29,731,970	30,623,929	31,542,646	148,789,770	職員給与手当、シルバー人件費、賃金、退職手当積立金 上昇率3%を考慮して計上
福利厚生費	3,520,380	3,625,991	3,771,030	3,921,871	4,078,745	18,918,017	社会保険等 上昇率3%を考慮して計上
旅費交通費	4,160	4,160	4,160	4,160	4,160	20,800	視察等
通信運搬費	327,303	327,303	327,303	327,303	327,303	1,636,515	電話料等
消耗品費	411,675	411,675	411,675	411,675	411,675	2,058,375	事務用品・駐車券・被服費等、雑費含む
修繕費	859,512	859,512	859,512	859,512	859,512	4,297,560	施設・機械修繕等
印刷製本費	3,706	3,706	3,706	3,706	3,706	18,530	コピー等
燃料費	9,206	9,206	9,206	9,206	9,206	46,030	除塵機使用ガソリン
光熱水費	7,742,911	7,742,911	7,742,911	7,742,911	7,742,911	38,714,555	電気料・上下水道料
委託料	7,952,264	8,190,831	8,436,555	8,689,651	8,950,340	42,219,641	保守点検委託等、廃棄物手数料含む 上昇率3%を考慮して計上
使用料及び賃借料	1,857,600	1,857,600	1,857,600	1,857,600	1,857,600	9,288,000	コピー機・監視モニター等
保険料	50,000	50,000	50,000	50,000	50,000	250,000	自動車管理賠償責任保険等
小計	50,763,951	51,948,886	53,205,628	54,501,524	55,837,804	266,257,793	
公課費等	5,076,395	5,194,888	5,320,562	5,450,152	5,583,780	26,625,777	
合計	55,840,346	57,143,774	58,526,190	59,951,676	61,421,584	292,883,570	
再計						292,884,000	

※ 人件費及び委託料は、毎年3%上昇することを見込んだ金額を計上している。

グリーンベルト地下駐車場 委託料等内訳
令和9年度

(単位:円 税別)

業 務 名		周 期	金 額	備 考
委 託 料	①自家用電気保安点検業務	1回/月	443,520	年次点検年1回含む
	②排水設備清掃業務	2回/年	1,966,800	
	③エレベーター保安点検業務	12回/年	950,400	法定点検年1回含む
	④消防設備点検業務	2回/年	594,000	機器点検、総合点検
	⑤特定防火対象物点検業務	1回/年	39,600	
	⑥料金計算システム保守点検業務	3回/年	1,466,244	
	⑦除塵機保守点検業務	1回/年	39,000	
	⑧シャッター点検業務	2回/年	686,400	
	⑨換気設備点検業務	1回/年	468,600	
	⑩地下駐車場機械警備業務	毎日	554,400	
	⑪蓄電池保守点検業務	1回/年	99,000	非常用照明用(2025年更新済)
	⑫トイレ清掃業務	7回/週	200,000	
	⑬駐車場内車室・車路定期清掃	1回/年	85,000	ポリッシャーなどの機械を使用
	⑭管理室内床・照明器具定期清掃	2回/年	152,000	
	⑮トイレ定期清掃	1回/年	207,300	ポリッシャーなどの機械を使用
小計			7,952,264	
使 用 料 及 び 賃 借 料	除塵機リース料	1年	480,000	
	防犯カメラシステムレンタル費用	1年	897,600	
	コピー機リース料	1年	480,000	
	小計			1,857,600
保 険 料	施設賠償責任保険	1年		
	自動車管理者賠償責任保険	1年	50,000	
	昇降機賠償責任保険	1年		
	小計			50,000
合 計			9,859,864	

光熱水費及び燃料費の支払実績額の資料（過去3年の実績）

1 光熱水費及び燃料費使用量

項目（単位）／年度	令和4年度	令和5年度	令和6年度
ガソリン（ℓ）	0	0	0
電気（kwh）	229,555	206,967	202,143
上下水道（m ³ ）	359	355	351

2 光熱水費及び燃料費支払実績額 （税抜き 円）

項目／年度	令和4年度	令和5年度	令和6年度
ガソリン	0	0	0
電気	7,431,119	6,764,146	8,627,851
上下水道	133,711	136,444	135,464

3. 行政財産の目的外許可に係る電気料金徴収額（参考）

設置者①：株式会社 NTTドコモ（携帯電話無線基地局 12基）

徴収額	109,032 円（税込み）	令和6年度実績
-----	----------------	---------

設置者②：千歳市商店街振興組合連合会（デジタルサイネージ 1基）

徴収額	0 円（税込み）	令和6年度実績
-----	----------	---------

※令和6年度は、デジタルサイネージ故障のため未使用