

【添付書類】

1. 届出書 2. 位置図 3. 配置図 4. 平面図 5. 立面図
6. 求積図

【記入例（届出書）】

別記様式第11の2（第43条の9関係）（平2建令10・全改、平5建令8・平成12建令9・平14国交令120・平成16国交令99・一部改正）

地区計画の区域内における行為の届出書

千 歳 市 長 様

〇〇〇〇年〇〇月〇〇日

行為の着手予定日の30日前までに提出してください。

届出者 住 所 千歳市東雲町2丁目34

氏 名 千歳 太郎

該当する行為を囲ってください。

都市計画法第58条の2第1項の規定に基づき、

土地の区画形質の変更
建築物の建築又は工作物の建設
建築物等の用途の変更
建築物等の形態又は意匠の変更
木竹の伐採

について、下記により届け出ます。

記

- 1 行為の場所 千歳市〇〇町〇丁目〇ー〇
2 行為の着手予定日 〇〇〇〇年〇〇月〇〇日
3 行為の完了予定日 〇〇〇〇年〇〇月〇〇日
4 設計又は施行方法

千歳市では都市計画法第12条の9に規定する内容を定めた地区整備計画が無いことから、（ ）内への面積記入は不要です。

(1) 土地の区画形質の変更		区域の面積		m ²
(2) 建築物の建築又は工作物の建設	(イ) 行為の種別	(建築物の建築・工作物の建設)		(新築・改築・増築・移転)
	(ロ)	届出部分	届出以外の部分	合計
	(i)敷地面積			300.00 m ²
	(ii)建築又は建設面積	85.00 m ²	m ²	85.00 m ²
	(iii)延べ面積	155.00 m ² (m ²)	m ² (m ²)	155.00 m ² (m ²)
	(iv)高さ 地盤面から 7.000 m	(v) 用途 専用住宅 (vi)垣又はさくの構造 アルミフェンス (H=1.200m)		
(3) 建築物等の用途の変更	(イ)変更部分の延べ面積	(ロ) 変更前の用途	(ハ) 変更後の用途	
	m ²			
(4) 建築物等の形態又は意匠の変更		変更の内容		
(5) 木 竹 の 伐 採		伐採面積		m ²

備 考

- 1 届出者が法人である場合においては、氏名は、その法人の名称及び代表者の氏名を記載すること。
- 2 建築物等の用途の変更について変更部分が二以上あるときは、各部分ごとに記載すること。
- 3 地区計画において定められている内容に照らして、必要な事項について記載すること。
- 4 都市計画法第12条の9に規定する内容を定めた地区整備計画の区域内における建築物の建築又は用途の変更については、次によること。
 - (1) 当該建築物の建築については、(2) (㍑) (iii) 延べ面積欄の () の中に当該建築物の住宅の用途に供する部分の延べ面積を記載すること。用途の変更があわせて行われるときは、用途変更後の住宅の用途に供する部分の延べ面積を記載すること。
 - (2) 当該建築物の用途の変更については、(2) (㍑) (i) 敷地面積の合計欄及び(2) (㍑) (iii) 延べ面積の合計欄（同欄中の () は用途変更後の当該建築物の住宅の用途に供する部分の延べ面積の合計欄）についても記載すること。
- 5 同一の土地の区域について二以上の種類の行為を行おうとするときは、一の届出書によることができる。

【記入例（変更届出書）】

【添付書類】

1. 届出書
2. 位置図
3. 配置図
4. 平面図
5. 立面図
6. 求積図

別記様式第十一の三（第四十三条の十一関係）（昭56建令6・追加、平2建令10・平12建令9・平14国交令120・一部改正）

地区計画の区域内における行為の変更届出書

千 歳 市 長 様

〇〇〇〇年〇〇月〇〇日

変更部分に係る行為の着手予定日の
30日前までに提出してください。

届出者 住 所 千歳市東雲町2丁目34

氏 名 千歳 太郎

都市計画法第58条の2第2項の規定に基づき、届出事項の変更について、下記により届け出ます。

記

1 当 初 の 届 出 年 月 日 〇〇〇〇年〇〇月〇〇日

2 変 更 の 内 容

	(旧)	(新)
床面積の変更	1階 65.00 m ²	→ 70.00 m ²
	2階 55.00 m ²	→ 60.00 m ²

最 高 高 さ 6.900m → 7.000m

3 変更部分に係る行為の着手予定日 〇〇〇〇年〇〇月〇〇日

4 変更部分に係る行為の完了予定日 〇〇〇〇年〇〇月〇〇日

備考

- 1 届出者が法人である場合には、氏名は、その法人の名称及び代表者の氏名を記載すること。
- 2 変更の内容は、変更前及び変更後の内容を対照させて記載すること。