

都市計画法（昭和43年法律第100号）第21条第2項の規定において準用する同法第19条第1項の規定により、都市計画を変更したので、同法第21条第2項の規定において準用する同法第20条第1項の規定により、次のとおり告示し、同条第2項の規定により、当該都市計画の図書を公衆の縦覧に供する。

令和 7 年 10 月 24 日

千歳市長 横田 隆



記

- 1 都市計画の種類
千歳恵庭圏都市計画公園の変更
- 2 都市計画を定める土地の区域
位置 千歳市根志越地区の一部
(縦覧に供する都市計画の図書のとおり)
- 3 縦覧場所
千歳市企画部まちづくり推進課

千歳恵庭圏都市計画公園の変更（千歳市決定）

都市計画公園 2・2・116号 あずさ8号公園ほか1公園を次のように追加する。

種 別	名 称		位 置	面 積	備 考
	番 号	公園名			
街区公園	2・2・116	あずさ8号公園	千歳市根志越	約 0.13ha	広場、遊具、トイレ、植栽
街区公園	2・2・117	あずさ9号公園	千歳市根志越	約 0.15ha	広場、遊具、トイレ、植栽

「区域は計画図表示のとおり」

理 由

根志越第五地区及び第六地区の市街化区域編入に併せて、都市の健全な発展と公共の福祉の増進に資するため、当該地区における市街地の良好な環境整備を図り、街区公園を計画する。

都市計画変更に係る理由書

1. 案件名

千歳恵庭圏都市計画公園の変更（千歳市決定）

2. 都市計画変更内容

都市計画公園に次の公園を追加する。

名 称：2・2・116号 あずさ8号公園

名 称：2・2・117号 あずさ9号公園

3. 都市計画変更理由

本公園予定区域は、千歳市内の北西部に位置し、市街化区域編入後に実施される予定の根志越第五地区及び第六地区における開発行為の区域内にあり、新市街地の形成が予定されている。

本公園予定地は平成18年に策定された「千歳市緑の基本計画」において当計画の基本理念に掲げた緑の将来像を効果的に実現させるための重点プロジェクトに位置付けしており、今後実施される開発行為との一体的な整備を図り、当地区の緑づくりの方針である「市街地を東西に結ぶ防災・レクリエーションネットワークの形成」を実現するとともに、市街地の良好な環境整備を図り、当該公園を都市計画公園として追加するものである。

千歳恵庭圏都市計画図（千歳市）

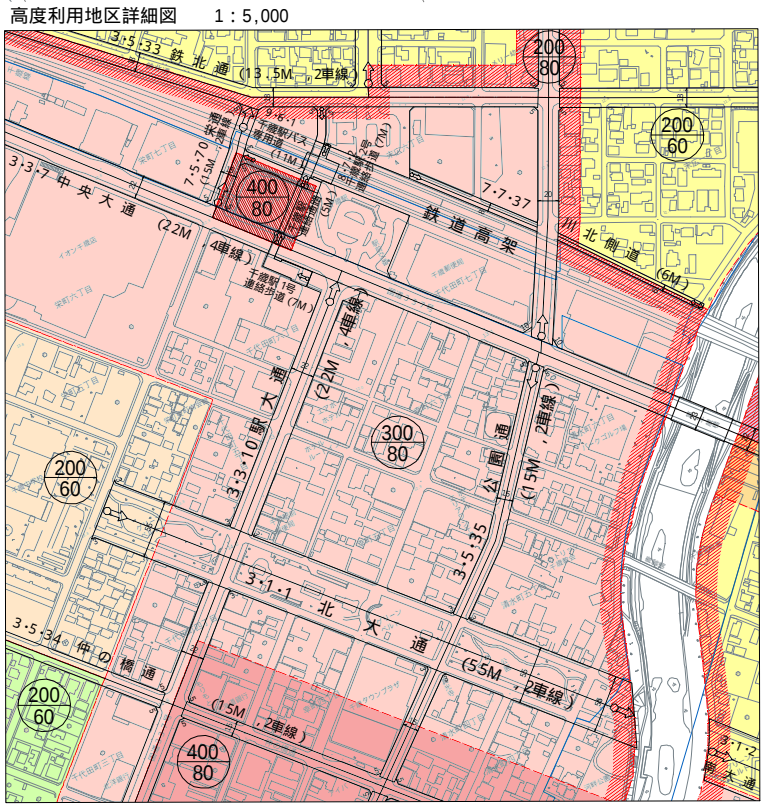
2-2-117 あずさ9号公園

2-2-116 あずさ8号公園

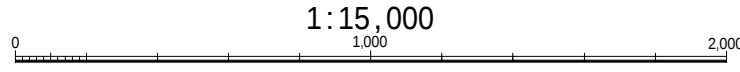
凡 例		
	都市計画区域	
	市街化区域境界線	
	市街化区域境界線（道、河川等の中心線による）	
	市街化区域境界線（地籍界、地通し線による）	
	市街化区域境界線（道、河川等の中心線による）	
	市街化区域境界線（地籍界、地通し線による）	
用地		
	第1種低層住居専用地域	60 40
	第2種低層住居専用地域	80 50
	第1種中高層住居専用地域	200 60
	第2種中高層住居専用地域	200 60
	第1種住居地域	200 60
	第2種住居地域	200 60
	準住居地域	200 60
	近隣商業地域	200 80
	商業地域	400 80
	準工業地域	200 60
	工業地域	200 60
	工業専用地域	200 40
	高度利用地区	200 60
	準防火地域	
	上段は容積率、下段は建ぺい率を示す	
	都市計画道路	
	都市計画公園	
	都市計画緑地	
	都市計画河川	
	その他の都市計画施設	
	土地区画整理事業	
	市街地再開発事業区域	
	地区計画区域	
	D.I.D.（平成27年国勢調査）	
	特別工業地区区域	

凡 例	
	新たに追加する公園
	既決定の公園、緑地

千歳恵庭圏都市計画公園		
総括図	No. 1	
縮尺 1/15,000		



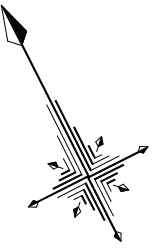
千歳市役所



注：本図は一般事務用図であるため、詳細についてはまちづくり推進課に輸入つきの図面を参照下さい。

計 画 図

(あずさ8号公園)



585-1

585-3

586-3

586-2

588-1

588-9

①

②

③

⑤

④

区域界

区 分

①～②

地番界（市道敷地界）

②～③

地番界（市有地界）

③～④

地番界（民有地界）

④～⑤

地番界（市道敷地界）

⑤～①

地番界（民有地界）

凡 例



都市計画公園決定区域



地番界（市道敷地界）



地番界（民地界）

千歳恵庭圏都市計画公園

2・2・116 あずさ8号公園

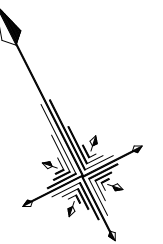
計画図

No. 2-1

縮尺 1/300

計 画 図

(あずさ9号公園)



区域界	区 分
①～⑥	地番界（市道敷地界）
⑥～①	地番界（市有地界）

凡 例	
	都市計画公園決定区域
	地番界（市道敷地界）
	地番界（民地界）

千歳恵庭圏都市計画公園	
2・2・117 あずさ9号公園	
計画図	No. 2-2
縮尺 1/300	