

都市計画法（昭和43年法律第100号）第21条第2項の規定において準用する同法第19条第1項の規定により、都市計画を変更したので、同法第21条第2項の規定において準用する同法第20条第1項の規定により、次のとおり告示し、同条第2項の規定により、当該都市計画の図書を公衆の縦覧に供する。

令和5年12月15日

千歳市長 横田 隆



記

- 1 都市計画の種類
千歳恵庭圏都市計画公園の変更
- 2 都市計画を定める土地の区域
位置 美々地区の一部
(縦覧に供する都市計画の図書のとおり)
- 3 縦覧場所
千歳市企画部まちづくり推進課

都市計画変更に係る理由書

1. 案件名

千歳恵庭圏都市計画公園の変更（千歳市決定）

2. 都市計画変更内容

都市計画公園 5・6・2 号美々公園の区域を変更する。（面積の変更なし）

3. 都市計画変更理由

都市計画道路 3・3・43 号美々中央通及び 7・4・58 号美々公園通の廃止に伴い、都市計画公園 5・6・2 号美々公園の区域を変更する。

千歳恵庭圏都市計画公園の変更（千歳市決定）

都市計画公園 5・6・2号 美々公園を次のように変更する。

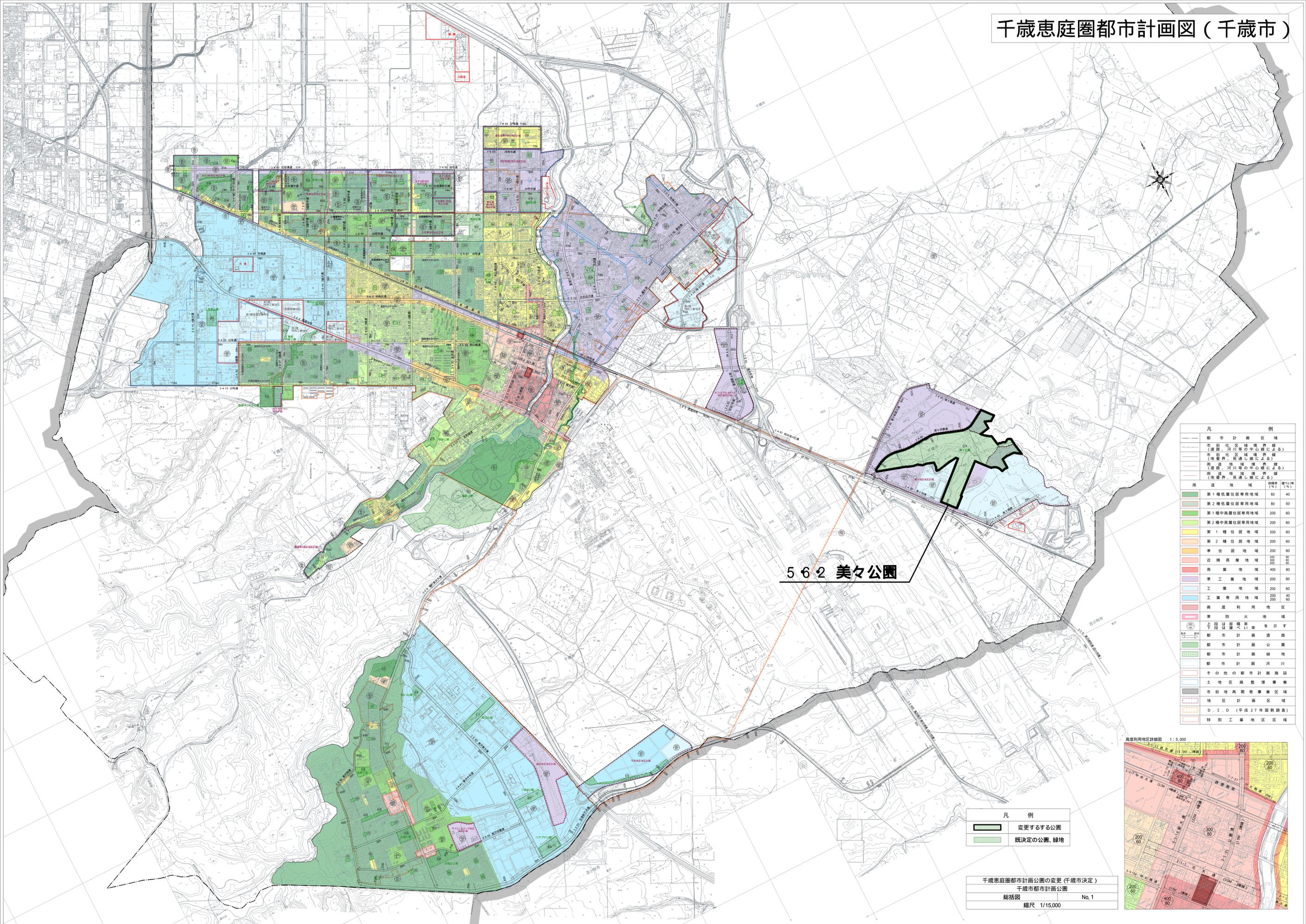
| 種 別 | 名 称 | | 位 置 | 面 積 | 備 考 |
|------|-------|------|-------|----------|-----------------------|
| | 番 号 | 公園名 | | | |
| 街区公園 | 5・6・2 | 美々公園 | 千歳市美々 | 約 75.0ha | 散策路、自然観察広場、多目的広場、交流広場 |

「区域は計画図表示のとおり」

理 由

都市計画道路3・3・43号美々中央通及び7・4・58号美々公園通の廃止に伴い、都市計画公園5・6・2号美々公園の区域を変更する。

千歳恵庭圏都市計画図（千歳市）



凡 例

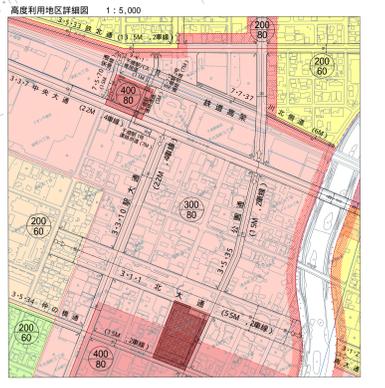
| | |
|----------------------------|--------------|
| 都市計画区域 | |
| 市街化区域境界線 (道路、河川等中心線による) | |
| 市街化区域境界線 (地番界、見通し線による) | |
| 用途地域境界線 (道路、河川等の中心線による) | |
| 用途地域境界線 (地番界、見通し線による) | |
| 用途地域 | 容積率・建ぺい率 (%) |
| 第1種低層住居専用地域 | 60 40 |
| 第2種低層住居専用地域 | 80 50 |
| 第1種中高層住居専用地域 | 200 60 |
| 第2種中高層住居専用地域 | 200 60 |
| 第1種住居地域 | 200 60 |
| 第2種住居地域 | 200 60 |
| 準住居地域 | 200 60 |
| 近隣商業地域 | 200 80 |
| 商業地域 | 400 80 |
| 準工業地域 | 200 60 |
| 工業地域 | 200 60 |
| 工業専用地域 | 200 40 |
| 高度利用地区 | 200 60 |
| 準防火地域 | |
| 上段は容積率、下段は建ぺい率を示す | |
| 都市計画道路 | |
| 都市計画公園 | |
| 都市計画緑地 | |
| 都市計画河川 | |
| その他の都市計画施設 | |
| 土地整理事業 | |
| 市街地再開発事業区域 | |
| 地区計画区域 | |
| D.I.D (平成27年調査) | |
| 特別工業地区区域 | |

562 美々公園

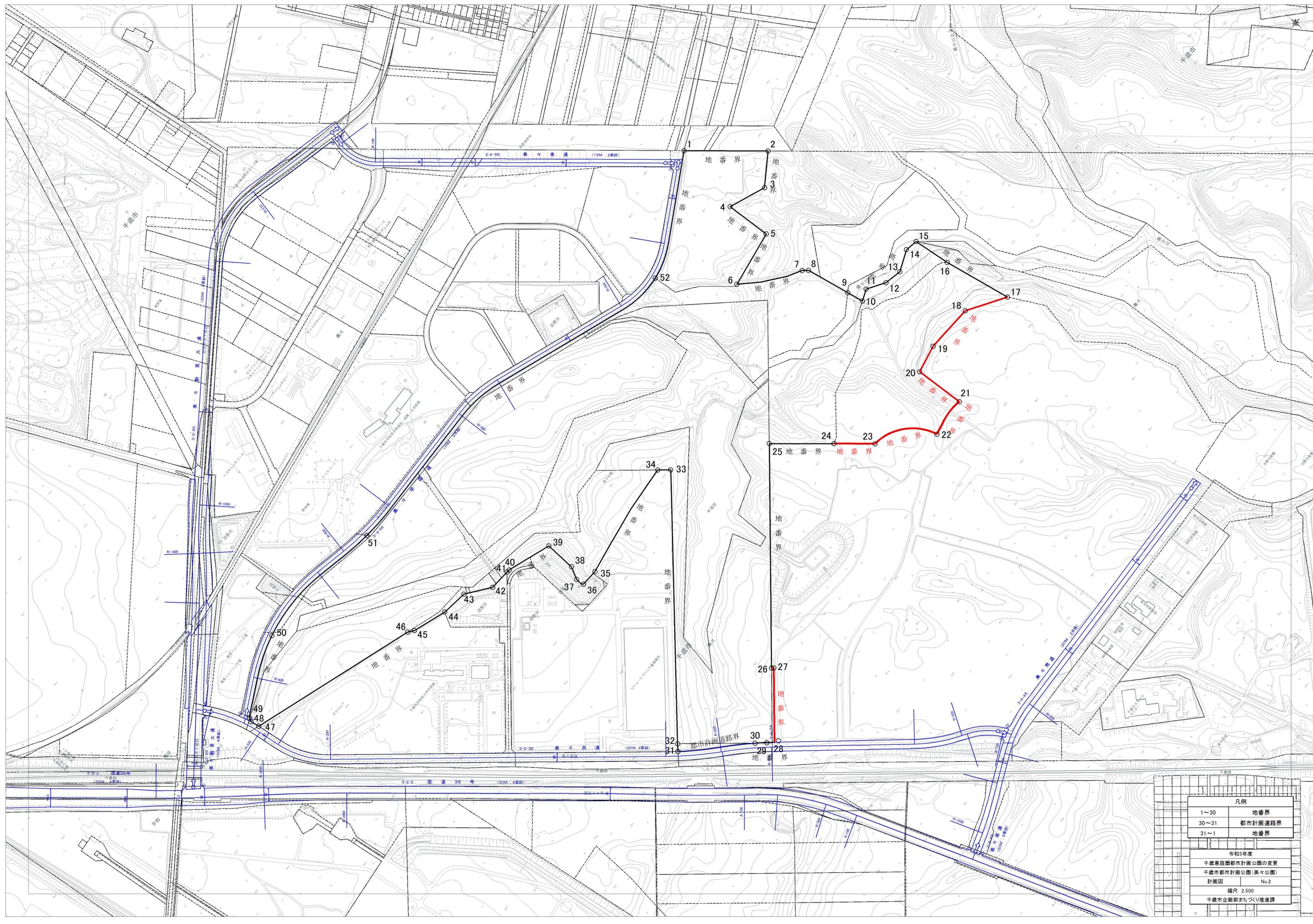
凡 例

| | |
|-----------|--|
| 変更する公園 | |
| 既決定の公園、緑地 | |

千歳恵庭圏都市計画図の変更 (千歳市決定)
千歳市都市計画公園
総括図 No. 1
縮尺 1/15,000



千歳市役所



| 凡例 | |
|-------|---------|
| 1~30 | 地番界 |
| 30~31 | 都市計画道路界 |
| 31~1 | 地番界 |

令和5年度
 千歳市都市計画公園の変更
 千歳市都市計画公園(黄々公園)
 計画図 No.2
 縮尺 2,500
 千歳市企画部まちづくり推進課