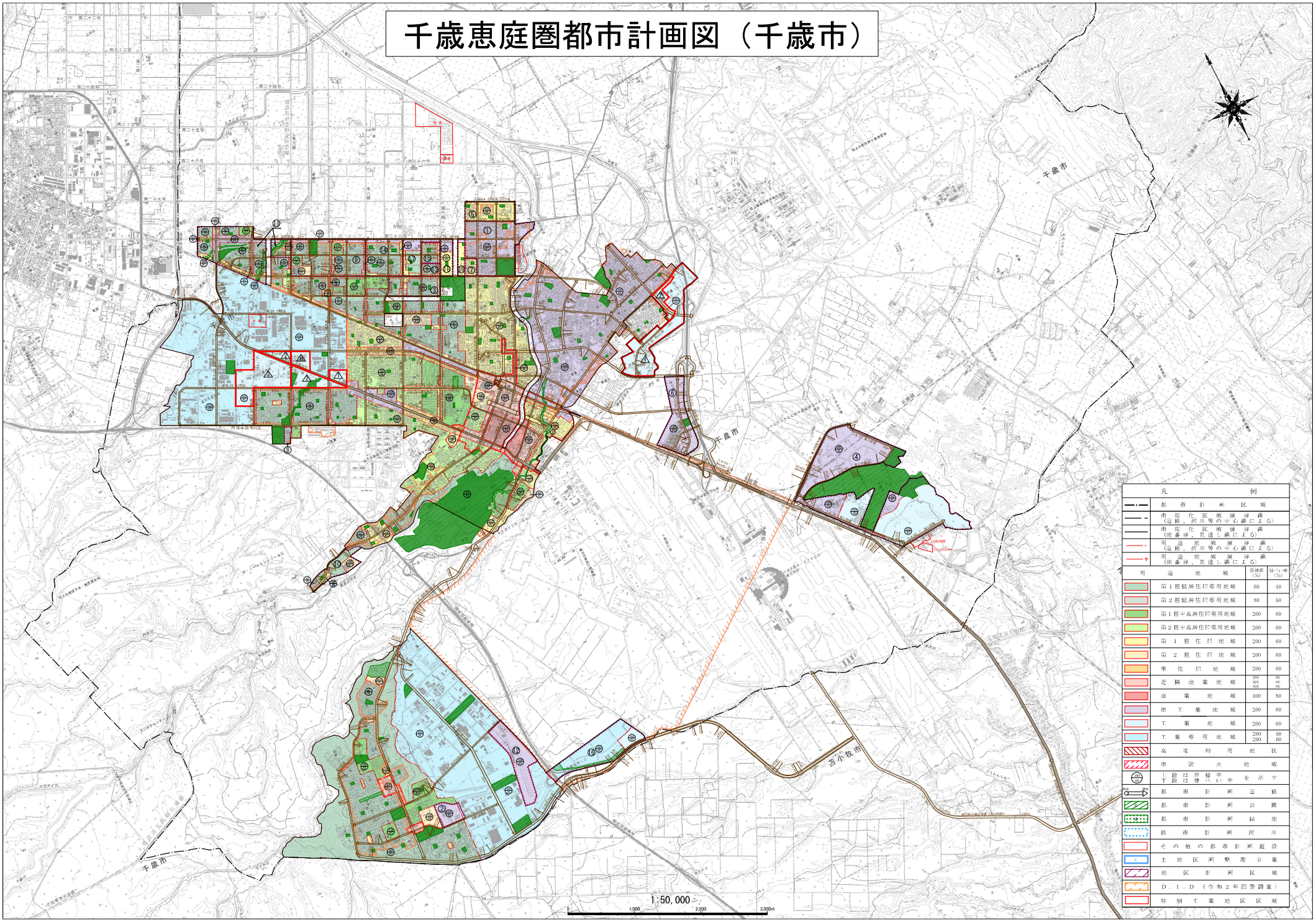
注：本図は一般参考図であるため、詳細についてはまちづくり推進課に備えつけの図面を参照下さい。

令和八年四月　作成

千歳恵庭圏都市計画図（千歳市）



凡例

都市計画区域	
市街化区域境界線（道路、河川等の中心線による）	
市街化区域境界線（地番界、見通し線による）	
用途地域境界線（道路、河川等の中心線による）	
用途地域境界線（地番界、見通し線による）	

用途地域	容積率（%）	建ぺい率（%）
第1種低層住居専用地域	60	40
第2種低層住居専用地域	80	50
第1種中高層住居専用地域	200	60
第2種中高層住居専用地域	200	60
第1種住居地域	200	60
第2種住居地域	200	60
準住居地域	200	60
近隣商業地域	300 300 400	80 80 80
商業地域	400	80
準工業地域	200	60
工業地域	200	60
工業専用地域	200 200	50 60
高度利用地区		
準防火地域		
上段は容積率 下段は建ぺい率を示す		
都市計画道路		
都市計画公園		
都市計画緑地		
都市計画河川		
その他の都市計画施設		
土地区画整理事業		
地区計画区域		
D.I.D（令和2年国勢調査）		
特別工業地区区域		

千歳市役所