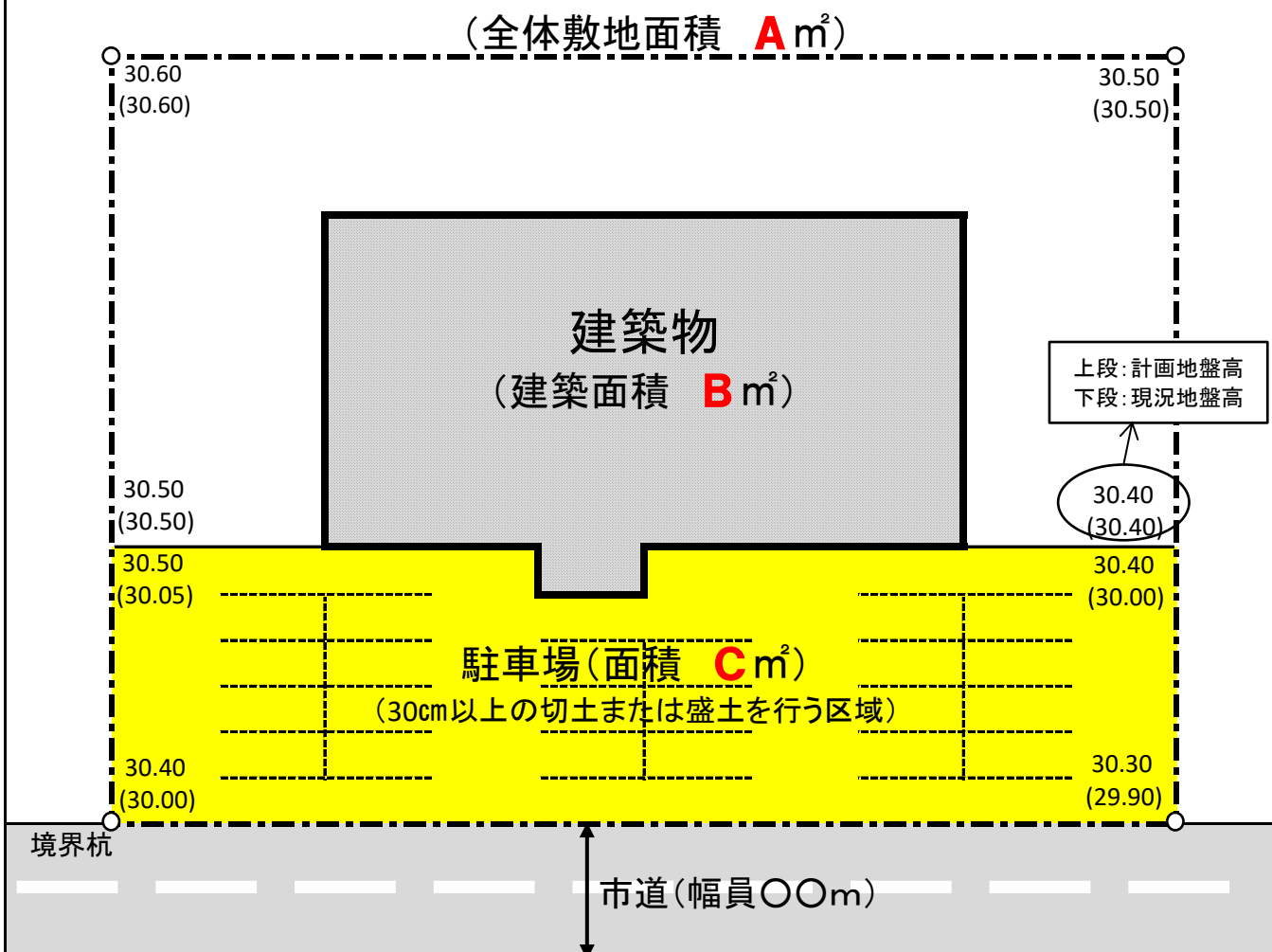


都市計画法に基づく開発行為に該当しない区画形質の変更(切土・盛土)
(市街化区域内の敷地面積が1,000㎡以上の土地)

※参考例



(全体敷地面積)		(建築面積)		(残りの敷地面積)
A	—	B	=	D
【計算例】 2,500㎡	—	800㎡	=	1,700㎡

(残りの敷地面積 の50%)		(30cm以上の切土または 盛土を行う区域)		※開発行為に 該当しない
D × 1/2	>	C		
【計算例】 850㎡	>	600㎡		